

CLAVE

19-01

**MUNICIPIO DE CHALCHICOMULA DE
SESMA**

ESTADOS FINANCIEROS CONTABLES

CUENTA PUBLICA 2024

Cuenta Pública 2024
MUNICIPIO DE CHALCHICOMULA DE SESMA
Estado de Situación Financiera
Al 31 de Diciembre de 2024
(Cifras en Pesos)

ACTIVO	2024	2023	PASIVO	2024	2023
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	5,134,663	6,524,420	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	17,563,772	17,563,757
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	1,982,340	1,750,809	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	Pérdida a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	70
Almacén	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	0	0
Total de Activos Circulantes	7,117,003	8,275,229	Cuentas Pasivas a Corto Plazo	27,168	27,168
Activo No Circulante			Total de Pasivos Circulantes	17,895,965	17,610,015
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0			
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	0	Pasivo No Circulante		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	177,800,137	170,464,031	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	7,497,980	5,734,201	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	236,533	0	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-575,586	-575,586	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Activos Diferidos	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	Provisiones a Largo Plazo	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	0	Total de Pasivos No Circulantes	0	0
Total de Activos No Circulantes	184,959,035	178,613,446	Total del Pasivo	17,895,965	17,610,015
Total del Activo	192,076,038	183,888,675	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
			Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	0	0
			Aportaciones	0	0
			Donaciones de Capital	0	0
			Actualización de la Hacienda Pública (Patrimonio)	0	0
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado	174,180,073	166,278,661
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	8,275,420	8,517,167
			Resultados de Ejercicios Anteriores	166,023,213	177,914,357
			Revaluos	0	0
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	-2,118,550	-2,118,550
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			Resultado por Pérdida Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			Total Hacienda Pública/Patrimonio	174,180,073	166,278,661
			Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	192,076,038	183,888,675

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

PRESIDENCIA DEL CONCEJO MUNICIPAL
CHALCHICOMULA DE SESMA, PUEBLA
2025 - 2027

ING. JOSÉ GUADALUPE MENDEZ ROCHA
PRESIDENTE DEL CONCEJO MUNICIPAL

C. EDUARDO J. ALVAREZ
TESORERO DEL CONCEJO MUNICIPAL

TESORERIA DEL CONCEJO MUNICIPAL
CHALCHICOMULA DE SESMA, PUEBLA
2025 - 2027

C. ALFREDO PEREZ REYES
SECRETARÍA DEL CONCEJO MUNICIPAL



Cuenta Pública 2024
MUNICIPIO DE CHALCHICOMULA DE SESMA
Estado de Actividades
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2024
(Cifras en Pesos)

Concepto	2024	2023
INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS		
Ingresos de Gestión	38,958,803	40,221,485
Impuestos	3,308,533	1,385,478
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0
Contribuciones de Mejoras	0	0
Derechos	35,319,902	38,479,585
Productos	241,308	370,423
Aprovechamientos	0	0
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	0	0
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	169,762,756	164,520,965
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	169,762,756	164,520,965
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0	0
Otros Ingresos y Beneficios	0	0
Ingresos Financieros	0	0
Incremento por Variación de Inventarios	0	0
Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0	0
Disminución del Exceso de Provisiones	0	0
Otros Ingresos y Beneficios Varios	0	0
Total de Ingresos y Otros Beneficios	208,722,560	204,742,450
GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS		
Gastos de Funcionamiento	73,547,166	78,629,334
Servicios Personales	41,458,504	44,892,588
Materiales y Suministros	9,654,140	9,515,922
Servicios Generales	22,433,461	24,420,843
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	26,174,296	29,164,902
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	18,805
Transferencias al Resto del Sector Público	0	0
Subsidios y Subvenciones	0	96,000
Ayudas Sociales	26,174,296	29,052,096
Pensiones y Jubilaciones	0	0
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0	0
Transferencias a la Seguridad Social	0	0
Donativos	0	0
Transferencias al Exterior	0	0
Participaciones y Aportaciones	0	0
Participaciones	0	0
Aportaciones	0	0
Convenios	0	0
Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública	0	0
Intereses de la Deuda Pública	0	0
Comisiones de la Deuda Pública	0	0
Gastos de la Deuda Pública	0	0
Costo por Coberturas	0	0
Apoyos Financieros	0	0
Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias	0	371,320
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencias y Amortizaciones	0	371,320
Provisiones	0	0
Disminución de Inventarios	0	0
Otros Gastos	0	0
Inversión Pública	100,725,679	107,204,321
Inversión Pública no Capitalizable	100,725,679	107,204,321
Total de Gastos y Otras Pérdidas	200,447,141	215,369,877
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	8,275,420	-10,627,447

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados financieros son veraces y reflejan fielmente la realidad del emisor.

ING. JOSE GUADALUPE MENDEZ ROCHA
PRESIDENTE DEL CONSEJO MUNICIPAL

PRESIDENCIA DEL
CONSEJO MUNICIPAL
CHALCHICOMULA DE SESMA,
PUEBLA
2025 - 2027

C. EDMUNDO CORTES ALVAREZ
TESORERÍA DEL CONSEJO MUNICIPAL

TESORERÍA DEL
CONSEJO MUNICIPAL
CHALCHICOMULA DE SESMA,
PUEBLA
2025 - 2027



EDUARDO PEREZ REYES
SECRETARIO DEL CONSEJO MUNICIPAL

Cuenta Pública 2024
MUNICIPIO DE CHALCHICOMULA DE SESMA
Estado de Cambios en la Situación Financiera
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2024
(Cifras en Pesos)

Concepto	Origen	Aplicación
ACTIVO		
Activo Circulante	1,389,758	9,577,120
Efectivo y Equivalentes	1,389,758	231,532
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	1,389,758	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	231,532
Inventarios	0	0
Almacenes	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0
Activo No Circulante	0	9,345,589
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	7,335,306
Bienes Muebles	0	1,773,749
Activos Intangibles	0	236,533
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	0	0
Activos Diferidos	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	0
PASIVO		
Pasivo Circulante	286,021	70
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	286,021	70
Documentos por Pagar a Corto Plazo	286,021	0
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	70
Provisiones a Corto Plazo	0	0
Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
Pasivo No Circulante	0	0
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Provisiones a Largo Plazo	0	0
HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	17,792,586	9,891,174
Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	0	0
Aportaciones	0	0
Donaciones de Capital	0	0
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
Hacienda Pública/Patrimonio Generado	17,792,586	9,891,174
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	17,792,586	0
Resultados de Ejercicios Anteriores	0	9,891,174
Revalúos	0	0
Reservas	0	0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
Resultado por Posición Monetaria	0	0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son verdaderamente correctos y son de nuestra responsabilidad del emisor.



**PRESIDENCIA DEL
CONCEJO MUNICIPAL
CHALCHICOMULA DE SESMA,
PUEBLA
2025 - 2027**



ALFREDO PEREZ REYES
SECRETARÍA DEL CONCEJO MUNICIPAL

Cuenta Pública 2022
MUNICIPIO DE CHALCHICOMULA DE SESMA
Estado Analítico del Activo
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2022
(Cifras en Pesos)

Concepto	Saldo Inicial	Cargos del Periodo	Abonos del Periodo	Saldo Final	Variación del Periodo
ACTIVO	185,706,343	426,803,575	424,790,287	187,719,631	2,01
Activo Circulante	11,593,845	353,002,334	354,172,196	10,423,983	-1,16
Efectivo y Equivalentes	9,553,507	171,985,072	172,764,024	8,774,555	-77
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	411,805	168,649,146	167,411,523	1,649,428	1,23
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	1,628,534	12,368,116	13,996,649	0	-1,62
Inventarios	0	0	0	0	0
Almacenes	0	0	0	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	0	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	0	0	0
Activo No Circulante	174,112,498	73,801,241	70,618,091	177,295,648	3,18
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	0	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	0	0	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	170,464,831	71,942,707	70,618,091	171,789,447	1,32
Bienes Muebles	3,647,667	1,858,534	0	5,506,201	1,85
Activos Intangibles	0	0	0	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	0	0	0	0	0
Activos Diferidos	0	0	0	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	0	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	0	0	0	0

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

ING. JOSÉ GUADALUPE MENDOZA ROCHA
PRESIDENTE DEL CONCEJO MUNICIPAL
CHALCHICOMULA DE SESMA
PUEBLA
2025 - 2027

C. EDMUNDO GUERRERO
TESORERO DEL CONCEJO MUNICIPAL
CHALCHICOMULA DE SESMA
PUEBLA
2025 - 2027

TESORERIA DEL
CONCEJO MUNICIPAL
CHALCHICOMULA DE SESMA
PUEBLA
2025 - 2027

SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL
CHALCHICOMULA DE SESMA
PUEBLA
2025 - 2027

Cuenta Pública 2024
MUNICIPIO DE CHALCHICOMULA DE SESMA
Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2024
(Cifras en Pesos)

Descripción de las Deudas	Moneda de Contratación	Institución o País Acreedor	Saldo Inicial del Periodo	Saldo Final del Periodo
DEUDA PÚBLICA				
Corto Plazo				
Deuda Interna				
Instituciones de Crédito	Peso	México	0	0
Títulos y Valores	Peso	México	0	0
Arrendamientos Financieros	Peso	México	0	0
Deuda Externa				
Organismos Financieros Internacionales	Peso	México	0	0
Deuda Bilateral	Peso	México	0	0
Títulos y Valores	Peso	México	0	0
Arrendamientos Financieros	Peso	México	0	0
Subtotal de Deuda Pública a Corto Plazo			0	0
Largo Plazo				
Deuda Interna				
Instituciones de Crédito	Peso	México	0	0
Títulos y Valores	Peso	México	0	0
Arrendamientos Financieros	Peso	México	0	0
Deuda Externa				
Organismos Financieros Internacionales	Peso	México	0	0
Deuda Bilateral	Peso	México	0	0
Títulos y Valores	Peso	México	0	0
Arrendamientos Financieros	Peso	México	0	0
Subtotal de Deuda Pública a Largo Plazo			0	0
Total de Otros Pasivos	Peso	México	17,610,015	17,895,965
Total de Deuda Pública y Otros Pasivos			17,610,015	17,895,965

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus datos son razonablemente correctos y son responsabilidad del signatario.

ING. JOSE GUADALUPE MENDEZ ROCA
PRESIDENTE DEL CONSEJO MUNICIPAL

**PRESIDENCIA DEL
CONCEJO MUNICIPAL
CHALCHICOMULA DE SESMA,
PUEBLA
2025 - 2027**

C. ALFREDO PEREZ REYES
SECRETARIA DEL CONSEJO MUNICIPAL

C. EDMUNDO VILLALBA
TESORERO DEL CONSEJO MUNICIPAL

**TESORERIA DEL
CONCEJO MUNICIPAL
CHALCHICOMULA DE SESMA,
PUEBLA
2025 - 2027**



Cuenta Pública 2024
MUNICIPIO DE CHALCHICOMULA DE SESMA
Estado de Variación en la Hacienda Pública
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2024
(Cifras en Pesos)

Concepto	Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública / Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública / Patrimonio Generado del Ejercicio	Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	TOTAL
Hacienda Pública/ Patrimonio Contribuido Neto de 2023	0				0
Aportaciones	0	0	0	0	0
Donaciones de Capital	0	0	0	0	0
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0	0	0	0
Hacienda Pública/Patrimonio Generado Neto de 2023		175,795,827	-9,517,167		166,278,661
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	0	0	-9,517,167	0	-9,517,167
Resultados de Ejercicios Anteriores	0	177,914,387	0	0	177,914,387
Revalúos	0	0	0	0	0
Reservas	0	0	0	0	0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	-2,118,560	0	0	-2,118,560
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio Neto de 2023				0	0
Resultado por Posición Monetaria	0	0	0	0	0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0	0	0	0
Hacienda Pública/Patrimonio Neto Final de 2023	0	175,795,827	-9,517,167	0	166,278,661
Cambios en la Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido Neto de 2024	0				0
Aportaciones	0	0	0	0	0
Donaciones de Capital	0	0	0	0	0
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0	0	0	0
Variaciones de la Hacienda Pública/Patrimonio Generado Neto de 2024		-9,691,174	17,792,586		7,901,412
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	0	0	8,275,420	0	8,275,420
Resultados de Ejercicios Anteriores	0	-9,691,174	9,517,167	0	-374,007
Revalúos	0	0	0	0	0
Reservas	0	0	0	0	0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0	0	0	0
Cambios en el Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio Neto de 2024				0	0
Resultado por Posición Monetaria	0	0	0	0	0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0	0	0	0
Hacienda Pública/Patrimonio Neto Final de 2024	0	166,904,653	8,275,420	0	174,180,073

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y notas a los mismos son veraces y son responsabilidad de los funcionarios y son responsabilidad de los funcionarios.

ING. JOSÉ GUADALUPE MENDEZ ROCA
PRESIDENTE DEL CONSEJO MUNICIPAL

**PRESIDENCIA DEL
CONCEJO MUNICIPAL
CHALCHICOMULA DE SESMA,
PUEBLA
2025 - 2027**

C. ALFREDO PARRALES
SECRETARÍA DEL CONSEJO MUNICIPAL

C. EDMUNDO LITRILLO ALVAREZ
TESORERO DEL CONSEJO MUNICIPAL

**TESORERIA DEL
CONCEJO MUNICIPAL
CHALCHICOMULA DE SESMA,
PUEBLA
2025 - 2027**



Cuenta Pública 2024
MUNICIPIO DE CHALCHICOMULA DE SESMA
Estado de Flujos de Efectivo
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2024
(Cifras en Pesos)

Concepto	2024	2023
Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación		
Origen	208,722,560	207,362,349
Impuestos	3,398,533	1,365,478
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0
Contribuciones de Mejoras	0	0
Derechos	35,319,962	38,479,665
Productos	241,308	376,423
Aprovechamientos	0	0
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	0	0
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	169,762,758	164,520,965
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0	0
Otros Orígenes de Operación	0	2,619,919
Aplicación	100,022,051	103,514,775
Servicios Personales	41,147,497	44,602,643
Materiales y Suministros	9,002,684	9,301,144
Servicios Generales	21,835,228	20,689,349
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	16,805
Transferencias al Resto del Sector Público	0	0
Subsidios y Subvenciones	0	96,000
Ayudas Sociales	26,163,613	28,808,834
Pensiones y Jubilaciones	0	0
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0	0
Transferencias a la Seguridad Social	0	0
Donativos	0	0
Transferencias al Exterior	0	0
Participaciones	0	0
Aportaciones	0	0
Convenios	0	0
Otras Aplicaciones de Operación	1,873,028	0
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación	108,700,509	103,847,574
Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión		
Origen	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0
Bienes Muebles	0	0
Otros Orígenes de Inversión	0	0
Aplicación	110,090,267	106,097,705
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	108,060,985	106,879,706
Bienes Muebles	1,792,748	218,000
Otras Aplicaciones de Inversión	236,533	0
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión	-110,090,267	-106,097,705
Flujos de Efectivo de las Actividades de Financiamiento		
Origen	0	0
Endeudamiento Neto	0	0
Interno	0	0
Externo	0	0
Otros Orígenes de Financiamiento	0	0
Aplicación	0	0
Servicios de la Deuda	0	0
Interno	0	0
Externo	0	0
Otras Aplicaciones de Financiamiento	0	0
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento	0	0
Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo	-2,500,000	-2,250,131
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio	8,774,563	8,774,563
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio	6,274,563	6,524,432

Bajo la responsabilidad de la Presidencia del Consejo Municipal, los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente ciertos y son responsabilidad del ente.

**PRESIDENCIA DEL
CONSEJO MUNICIPAL
CHALCHICOMULA DE SESMA,
PUEBLA
2025 - 2027**

C. EDMUNDO
TESORERO DEL

**TESORERO DEL
CONSEJO MUNICIPAL
2025 - 2027
CHALCHICOMULA DE SESMA,
PUEBLA
2025 - 2027**

C. ALFREDO PÉREZ REYES
SECRETARIO DEL CONSEJO MUNICIPAL

Cuenta Pública 2024
MUNICIPIO DE CHALCHICOMULA DE SESMA
Informe sobre Pasivos Contingentes
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2024
(Cifras en Pesos)

En cumplimiento a lo dispuesto en los artículos 46, Fracción I, Inciso f) y 52 de la Ley General de Contabilidad Gubernamental y de conformidad con lo establecido en el Capítulo VII, Numeral II, Inciso h) del Manual de Contabilidad Gubernamental emitido por el CONAC, el Ente Público informa lo siguiente:

Cuenta	Concepto	Importe
TOTAL		

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

ING. JOSE GUADALUPE MENDEZ ROCHA
PRESIDENTE DEL CONSEJO MUNICIPAL



PRESIDENCIA DEL
CONSEJO MUNICIPAL
CHALCHICOMULA DE SESMA,
PUEBLA
2025 - 2027

C. EDMUNDO LUCIO ALVAREZ
TESORERO DEL CONSEJO MUNICIPAL



TESORERIA DEL
CONSEJO MUNICIPAL
CHALCHICOMULA DE SESMA,
PUEBLA
2025 - 2027

C. ALFREDO PEREZ REYES
SECRETARIO DEL CONSEJO MUNICIPAL



Cuenta Pública 2024
MUNICIPIO DE CHALCHICOMULA DE SESMA
 Conciliación entre los Egresos Presupuestarios y los Gastos Contables
 Correspondiente del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2024
 (Cifras en pesos)

1. Total de Egresos Presupuestarios	209,811,728
2. Menos Egresos Presupuestarios No Contables	119,744,407
2.1 Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	0
2.2 Materiales y Suministros	9,654,140
2.3 Mobiliario y Equipo de Administración	883,218
2.4 Mobiliario y Equipo Educacional y Recreativo	730,092
2.5 Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	0
2.6 Vehículos y Equipo de Transporte	0
2.7 Equipo de Defensa y Seguridad	0
2.8 Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	179,439
2.9 Activos Biológicos	0
2.10 Bienes Inmuebles	0
2.11 Activos Intangibles	236,533
2.12 Obra Pública en Bienes de Dominio Público	108,060,985
2.13 Obra Pública en Bienes Propios	0
2.14 Acciones y Participaciones de Capital	0
2.15 Compra de Títulos y Valores	0
2.16 Concesión de Préstamos	0
2.17 Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0
2.18 Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales	0
2.19 Amortización de la Deuda Pública	0
2.20 Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)	0
2.21 Otros Egresos Presupuestales No Contables	0
3. Más Gastos Contables No Presupuestarios	110,379,819
3.1 Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	0
3.2 Provisiones	0
3.3 Disminución de Inventarios	0
3.4 Otros Gastos	0
3.5 Inversión Pública no Capitalizable	100,725,679
3.6 Materiales y Suministros (Consumos)	9,654,140
3.7 Otros Gastos Contables No Presupuestales	0
4. Total de Gasto Contable	200,447,141



**PRESIDENCIA DEL
 CONCEJO MUNICIPAL
 CHALCHICOMULA DE SESMA,
 PUEBLA**

2025 - 2027

ING. JOSE GUADALUPE MENDEZ ROCHA
 PRESIDENTE DEL CONCEJO MUNICIPAL

C. ALFREDO PEREZ REYES
 SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL



**TESORERIA DEL
 CONCEJO MUNICIPAL
 CHALCHICOMULA DE SESMA,
 PUEBLA**

2025 - 2027

C. EDMUNDO ARRILLO
 TESORERO DEL CONCEJO MUNICIPAL



Cuenta Pública 2024
MUNICIPIO DE CHALCHICOMULA DE SESMA
 Conciliación entre los Ingresos Presupuestarios y Contables
 Correspondiente del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2024
 (Cifras en pesos)

1. Total de Ingresos Presupuestarios	208,722,560
2. Más Ingresos Contables No Presupuestarios	0
2.1 Ingresos Financieros	0
2.2 Incremento por Variación de Inventarios	0
2.3 Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0
2.4 Disminución del Exceso de Provisiones	0
2.5 Otros Ingresos y Beneficios Varios	0
2.6 Otros Ingresos Contables No Presupuestarios	0
3. Menos Ingresos Presupuestarios No Contables	0
3.1 Aprovechamientos Patrimoniales	0
3.2 Ingresos Derivados de Financiamientos	0
3.3 Otros Ingresos Presupuestarios No Contables	0
4. Total de Ingresos Contables	208,722,560

ING. JOSÉ GUADALUPE MÉNDEZ ROCHA
 PRESIDENTE DEL CONSEJO MUNICIPAL



**PRESIDENCIA DEL
 CONCEJO MUNICIPAL
 CHALCHICOMULA DE SESMA,
 PUEBLA
 2025 - 2027**

C. EDMUNDO LUIS CALVA VAREZ
 TESORERO DEL CONSEJO MUNICIPAL



**TESORERIA DEL
 CONCEJO MUNICIPAL
 CHALCHICOMULA DE SESMA,
 PUEBLA
 2025 - 2027**

C. ALFREDO PÉREZ REYES
 SECRETARIO DEL CONSEJO
 MUNICIPAL





CLAVE

19-01

**MUNICIPIO DE CHALCHICOMULA DE
SESMA**

ESTADOS FINANCIEROS CONTABLES



CLAVE

19-01

**MUNICIPIO DE CHALCHICOMULA DE
SESMA**

**ESTADOS FINANCIEROS
PRESUPUESTALES**

CLAVE

19-01

**MUNICIPIO DE CHALCHICOMULA DE
SESMA**

ESTADOS FINANCIEROS PRESUPUESTALES

CUENTA PUBLICA 2024

Cuenta Pública 2024
MUNICIPIO DE CHALCHICOMULA DE SESMA
Estado Analítico de Ingresos
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2024
(Cifras en Pesos)

Descripción	Presupuesto	Realizado	Diferencia
Ingresos			
Impuestos	1,363,503	0	1,363,503
Cuentas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	0
Contribuciones de Mayores	0	0	0
Devolución	27,676,516	0	27,676,516
Productos	350,400	0	350,400
Aprovisionamientos	0	0	0
Ingresos por venta de Bienes Prestación de Servicios y	0	0	0
Oficiales Ingresos	0	0	0
Participaciones, Aportaciones, Contribuciones, Ingresos	11,221,319	0	11,221,319
Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos	0	0	0
de Aportaciones	0	0	0
Tarifas, Tasas, Aportaciones, Subsidios y	0	0	0
Subsidios, y Percepciones y Aportaciones	0	0	0
Ingresos Derivados de Fianciamiento	0	0	0
Total	191,883,715	29,873,084	162,010,631

Descripción	Presupuesto	Realizado	Diferencia
Ingresos			
Ingresos del Poder Ejecutivo Federal o Estatal y de			
los Municipios			
Impuestos	191,883,715	0	191,883,715
Cuentas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	0
Contribuciones de Mayores	0	0	0
Devolución	27,676,516	0	27,676,516
Productos	350,400	0	350,400
Aprovisionamientos	0	0	0
Participaciones, Aportaciones, Contribuciones, Ingresos	11,221,319	0	11,221,319
Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos	0	0	0
de Aportaciones	0	0	0
Tarifas, Tasas, Aportaciones, Subsidios y	0	0	0
Subsidios, y Percepciones y Aportaciones	0	0	0
Ingresos Derivados de Fianciamiento	0	0	0
Total	191,883,715	29,873,084	162,010,631



**PRESIDENCIA DEL
CONCEJO MUNICIPAL
CHALCHICOMULA DE SESMA,
PUEBLA**

2025 - 2027

ING. JOSÉ GUILLERMO MÉNDEZ ROCHA
PRESIDENTE DEL CONCEJO MUNICIPAL



**TESORERIA DEL
CONCEJO MUNICIPAL
CHALCHICOMULA DE SESMA,
PUEBLA**

2025 - 2027

ING. JOSÉ GUILLERMO MÉNDEZ ROCHA
PRESIDENTE DEL CONCEJO MUNICIPAL



C. ALFREDO GARCÍA RIVERA
SECRETARÍA DEL CONCEJO MUNICIPAL

Cuenta Pública 2024
MUNICIPIO DE CHALCHICOMULA DE SESMA
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2024
(Cifras en Pesos)

Concepto	Aprobado	Ampliaciones (Reducciones)	Suplemento (Reducción)	Presupuesto	Pagado	Subvenciones
Servicios Personales	49,897,339	3,943,275	53,045,614	41,459,654	41,447,497	11,559,949
Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	44,983,329	3,943,275	48,911,604	41,445,009	41,133,942	7,465,355
Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio	0	0	0	0	0	0
Remuneraciones Adicionales y Especiales	4,134,010	0	4,134,010	13,558	13,558	4,120,454
Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
Otras Prestaciones Sociales y Económicas	0	0	0	0	0	0
Previsiones	0	0	0	0	0	0
Pago de Estímulos a Servidores Públicos	0	0	0	0	0	0
Materiales y Suministros	7,746,705	5,145,884	12,892,589	9,654,140	9,092,584	3,241,359
Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	1,259,800	61,590	1,321,390	491,972	476,891	929,248
Alimentos y Utensilios	301,800	115,768	417,568	223,214	220,029	194,354
Materiales Primas y Materiales de Producción y Comercialización	500	0	500	0	0	500
Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	416,800	898,595	1,285,395	371,780	371,780	415,815
Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	59,800	43,154	93,954	37,747	36,650	56,208
Combustibles, Lubricantes y Aditivos	6,299,305	1,959,929	7,159,331	5,818,685	5,198,748	1,350,345
Vestuario, Bases, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	6,300	2,038,152	2,042,452	2,555,777	2,535,452	6,578
Materiales y Suministros Para Seguridad	50,000	0	50,000	0	0	50,000
Herramientas, Refricciones y Accesorios Menores	450,200	65,530	515,730	175,124	173,464	340,815
Servicios Generales	18,432,314	7,698,685	26,032,383	22,433,481	21,035,228	3,598,322
Servicios Básicos	14,218,000	5,650,689	20,905,689	19,487,242	19,487,242	570,748
Servicios de Arrendamiento	938,300	116,800	920,200	218,814	218,814	761,588
Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	1,335,900	904,840	2,240,740	1,463,648	870,881	777,100
Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	184,700	65,301	250,001	96,913	96,913	159,387
Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	532,800	736,118	1,267,918	757,680	757,680	510,235
Servicios de Comunicación Social y Publicidad	148,300	33,424	181,724	36,924	36,924	144,300
Servicios de Traslado y Vuelos	28,514	7,953	36,467	16,784	12,945	20,384
Servicios Oficiales	809,800	0	809,800	250,018	257,491	548,782
Otros Servicios Generales	240,000	10,128	259,128	102,638	102,638	156,480
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	30,384,740	10,187,242	40,559,982	28,174,288	26,163,613	14,379,887
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	25,300	0	25,000	0	0	25,000
Transferencias al Resto del Sector Público	0	0	0	0	0	0
Subsidios y Subvenciones	38,300	0	38,300	0	0	98,000
Ayudas Sociales	30,136,740	10,187,242	40,325,982	28,174,288	26,163,613	14,151,887
Pensiones y Jubilaciones	102,300	0	102,300	0	0	102,000
Transferencias a Fiscomitos, Mandatos y Otros Analógicos	0	0	0	0	0	0
Transferencias a la Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
Donativos	0	0	0	0	0	0
Transferencias al Exterior	0	0	0	0	0	0
Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles	465,800	2,059,281	2,495,281	2,039,281	2,023,281	465,000
Mobiliario y Equipo de Administración	433,800	853,218	1,283,718	853,218	853,218	100,500
Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	0	730,062	730,062	730,062	730,062	0
Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	0	0	0	0	0	0
Vehículos y Equipo de Transporte	315,000	0	315,000	0	0	315,000
Equipo de Defensa y Seguridad	0	0	0	0	0	0

Cuenta Pública 2024

MUNICIPIO DE CHALCHICOMULA DE SESMA
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2024
(Cifras en Pesos)

Concepto	Aprobado	Compromisos (Municipales)	Egresos Modificados	Inversos	Pagos	Subtotales
Maquinaría, Otros Equipos y Herramientas	50,500	179,438	229,938	179,438	179,438	50,500
Activos Biológicos	0	0	0	0	0	0
Bienes Inmuebles	0	0	0	0	0	0
Activos Intangibles	0	236,533	236,533	236,533	236,533	0
Inversión Pública	85,777,118	70,713,189	158,460,286	108,060,985	108,060,985	48,429,311
Obra Pública en Bienes de Dominio Público	85,777,118	70,713,189	158,460,286	108,060,985	108,060,985	48,429,311
Obra Pública en Bienes Propios	0	0	0	0	0	0
Proyectos Productivos y Acciones de Fomento	0	0	0	0	0	0
Inversiones Financieras y Otras Provisiones	0	0	0	0	0	0
Inversiones Para el Fomento de Actividades Productivas	0	0	0	0	0	0
Acciones y Participaciones de Capital	0	0	0	0	0	0
Compras de Títulos y Valores	0	0	0	0	0	0
Concesiones de Préstamos	0	0	0	0	0	0
Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Analógicos	0	0	0	0	0	0
Otras Inversiones Financieras	0	0	0	0	0	0
Provisiones para Contingencias y Otras Emociones Especiales	0	0	0	0	0	0
Participaciones y Aportaciones	0	0	0	0	0	0
Participaciones	0	0	0	0	0	0
Aportaciones	0	0	0	0	0	0
Convenios	0	0	0	0	0	0
Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
Amortización de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
Intereses de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
Comisiones de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
Gastos de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
Costo por Coberturas	0	0	0	0	0	0
Apoyos Financieros	0	0	0	0	0	0
Adjudas de Ejercicios Fiscales Anteriores (Fideias)	0	0	0	0	0	0
Total del Egreso	191,283,715	99,826,241	291,509,985	209,811,728	209,811,728	11,698,327

PRESIDENCIA DEL
CONCEJO MUNICIPAL
CHALCHICOMULA DE SESMA,
PUEBLA
2025 - 2027



TESORERIA DEL
CONCEJO MUNICIPAL
CHALCHICOMULA DE SESMA,
PUEBLA
2025 - 2027



EDUARDO LÓPEZ RIVERA
TESORERO DEL CONCEJO MUNICIPAL

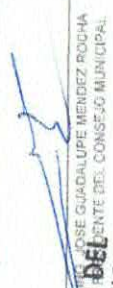


ALFREDO PEREZ
SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL

Cuenta Pública 2024
 Gobierno (Federal/Estatal/Municipal) de MUNICIPIO DE CHALCHICOMULA DE SESMA
 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
 Clasificación Administrativa
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2024
 (Cifras en Pesos)

	Aprobado	Egresos		Desagregado	Pagado	Reservado
		Original	Modificado			
Poder Ejecutivo	191,883,715	99,626,241	231,509,956	209,811,728	209,239,289	81,698,227
Poder Legislativo	0	0	0	0	0	0
Poder Judicial	0	0	0	0	0	0
Organos Autónomos	0	0	0	0	0	0
Total del Egreso	191,883,715	99,626,241	231,509,956	209,811,728	209,239,289	81,698,227


PRESIDENCIA DEL CONCEJO MUNICIPAL
CHALCHICOMULA DE SESMA
PUEBLA
2025 - 2027


 JOSE GUADALUPE MENDEZ ROCHA
 PRESIDENTE DEL CONCEJO MUNICIPAL


 ALFREDO PEREZ REYES
 SECRETARIO DEL CONCEJO MUNICIPAL

TESORERIA DEL CONCEJO MUNICIPAL
CHALCHICOMULA DE SESMA
PUEBLA
2025 - 2027




 CARLOS ALVARADO
 TESORERO DEL CONCEJO MUNICIPAL

Cuenta Pública 2024
Sector Paraestatal del Gobierno (Federal/Estatal/Municipal) de MUNICIPIO DE CHALCHICOMULA DE SESMA
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
Clasificación Administrativa
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2024
(Cifras en Pesos)

Concepto	Egresos				Subtotales	
	Aprobado	Modificaciones (Reducciones)	Modificaciones	Deposado	Pagado	Subtotal
Entidades Paraestatales y Fideicomisos No Empresariales y No Financieros	0	0	0	0	0	0
Instituciones Publicas de la Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
Entidades Paraestatales Empresariales No Financieras con Participación Estatal Mayoritaria	0	0	0	0	0	0
Fideicomisos Empresariales No Financieros con Participación Estatal Mayoritaria	0	0	0	0	0	0
Entidades Paraestatales Empresariales Financieras Monetarias con Participación Estatal Mayoritaria	0	0	0	0	0	0
Entidades Paraestatales Empresariales Financieras No Monetarias con Participación Estatal Mayoritaria	0	0	0	0	0	0
Fideicomisos Financieros Públicos con Participación Estatal Mayoritaria	0	0	0	0	0	0
Entidades Paramunicipales (En Sus Diferentes Clasificaciones)	0	0	0	0	0	0
Total	0	0	0	0	0	0

PRESIDENCIA DEL CONCEJO MUNICIPAL
CONCEJO MUNICIPAL
CHALCHICOMULA DE SESMA, PUEBLA
2025 - 2027



JOSE GUADALUPE MENDOZA ROCHA
PRESIDENTE DEL CONCEJO MUNICIPAL

TESORERIA DEL CONCEJO MUNICIPAL
CHALCHICOMULA DE SESMA, PUEBLA
2025 - 2027



CEDALDO ARRILO ALVAREZ
TESORERO DEL CONCEJO MUNICIPAL



PEREZ REYES
CONSEJO MUNICIPAL

Cuenta Pública 2024
MUNICIPIO DE CHALCHICOMULA DE SESMA
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
Clasificación Administrativa
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2024
(Cifras en Pesos)

Concepto	Aprobado	Ampliaciones (Revoluciones)	Ejecución Modificada	Desagregado	Pagado	Saldo por Pagar
PRESIDENCIA MUNICIPAL	18,406,681	618,768	19,123,349	8,529,188	8,377,745	10,694,1
PRESIDENCIA	13,262,695	513,133	13,775,828	5,616,809	5,514,219	8,193,1
REGIDURÍAS Y SINDICATURA	1,483,964	0	1,483,964	0	0	1,483,1
SECRETARÍA	3,472,308	99,635	3,571,943	2,746,579	2,701,536	525,1
JUNTAS AUXILIARES	287,584	4,000	291,584	196,000	162,000	125,1
TESORERÍA MUNICIPAL	27,267,872	10,601,271	37,869,143	28,788,217	25,815,365	11,090,1
TESORERÍA	27,267,872	10,601,271	37,869,143	28,788,217	25,815,365	11,090,1
CONTABILIDAD	2,083	0	2,083	0	0	2,083
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS	107,821,063	30,859,897	138,680,960	138,082,435	137,955,837	50,598,1
OBRAS PÚBLICAS	107,821,063	30,859,897	138,680,960	138,082,435	137,955,837	50,598,1
SEGURIDAD	17,309,873	5,098,153	22,408,027	20,410,250	20,410,250	1,998,1
SOMNIEROS	700	0	700	0	0	700
SEGURIDAD Y TRANSITO MUNICIPAL	15,837,920	5,056,153	20,894,073	19,237,593	19,237,593	1,659,1
PROTECCION CIVIL	1,471,253	0	1,471,253	1,172,667	1,172,667	298,1
SERVICIOS PUBLICOS	9,800,956	895,565	10,696,521	7,774,834	7,518,333	2,928,1
PANTEON	206	0	206	0	0	206
DESARROLLO URBANO	7,094,764	895,565	7,990,329	6,296,247	5,073,983	1,692,1
ECOLOGIA	893,986	0	893,986	741,069	722,764	252,1
COMUNICACIÓN SOCIAL	1,719,006	0	1,719,006	734,518	722,205	984,1
CONTRALORIA	2,703,975	4,217	2,708,192	1,586,482	1,564,855	1,121,1
TRANSPARENCIA	340,681	0	340,681	162,610	160,110	178,1
ASESOR JURIDICO	864,574	4,217	868,791	281,971	281,971	576,1
CONTRALORIA	1,496,720	0	1,496,720	1,431,871	1,112,884	383,1
BENESTAR SOCIAL	3,031,436	868,603	3,899,039	3,576,022	3,569,587	2,325,1
GRUPOS VULNERABLES	2,435,600	556,803	2,992,403	1,963,803	1,963,803	1,028,1
PARAMUNICIPALES	700	0	700	0	0	700
EDUCACIÓN, CULTURA Y TURISMO	1,594,726	270,000	1,864,726	1,339,719	1,334,284	525,1
GOBIERNO PARA TODOS Y TODAS	1,900,500	0	1,900,500	241,500	241,500	1,659,1
DIF	3,434,168	680,767	4,114,935	3,065,320	3,026,805	1,049,1
SALUD PUBLICA	3,325,986	680,767	4,006,753	3,081,103	3,022,448	946,1
	107,200	0	107,200	4,167	4,167	103,1
Total del Egreso	191,853,715	98,626,241	290,480,000	209,811,728	209,230,285	91,698,1

PRESIDENCIA DEL
CONCEJO MUNICIPAL
CHALCHICOMULA DE SESMA,
PUEBLA
2025 - 2027

SECRETARÍA DEL CONCEJO MUNICIPAL
Chalchicomula de Sesma, Puebla
SECRETARÍA DE ECONOMÍA
SECRETARÍA DE ECONOMÍA

TESORERÍA DEL
CONCEJO MUNICIPAL
CHALCHICOMULA DE SESMA,
PUEBLA
2025 - 2027

SECRETARÍA DEL CONCEJO MUNICIPAL
Chalchicomula de Sesma, Puebla
SECRETARÍA DE ECONOMÍA
SECRETARÍA DE ECONOMÍA

Cuenta Pública 2024
MUNICIPIO DE CHALCHICOMULA DE SESMA
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
Clasificación Económica (por Tipo de Gasto)
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2024
(Cifras en Pesos)

Concepto	Egresos				Devengado	Pagado	Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones (Reducciones)	Modificado				
Gasto Corriente	105,640,598	26,883,780	132,524,378		99,721,462	96,149,023	
Gasto de Capital	86,243,116	72,742,461	158,985,577		110,090,267	110,090,267	
Amortización de la Deuda y Disminución de Pasivos	0	0	0		0	0	
Pensiones y Jubilaciones	0	0	0		0	0	
Participaciones	0	0	0		0	0	
Total del Egreso	191,883,715	99,626,241	291,509,956		209,811,728	206,239,289	

PRESIDENCIA DEL
CONCEJO MUNICIPAL
CHALCHICOMULA DE SESMA,
PUEBLA
2025 - 2027

ING. JOSE GUERRA LÓPEZ MENDOZA
PRESIDENTE DEL CONCEJO MUNICIPAL

TESORERIA DEL
CONCEJO MUNICIPAL
CHALCHICOMULA DE SESMA,
PUEBLA
2025 - 2027

C. EDMUNDO LUIS ALVAREZ
TESORERO DEL CONCEJO MUNICIPAL



Cuenta Pública 2024
MUNICIPIO DE CHALCHICOMULA DE SESMA
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
Clasificación Funcional (Finalidad y Función)
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2024
(Cifras en Pesos)

Conceptos	Egresos		Devengado	Pagado	Saldo Ejercido
	Asignados	Aplicados (Reducciones)			
Gobierno	183,385,020	98,076,871	263,171,386	201,643,087	78,290,605
Legislación	180,075,147	92,877,718	182,761,126	161,232,837	78,281,739
Justicia	17,309,873	5,096,153	20,410,260	20,410,260	1,998,766
Coordinación de la Política de Gobierno	0	0	0	0	0
Relaciones Exteriores	0	0	0	0	0
Asuntos Financieros y Hacendarios	0	0	0	0	0
Seguridad Nacional	0	0	0	0	0
Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior	0	0	0	0	0
Otros Servicios Generales	0	0	0	0	0
Desarrollo Social	2,498,895	1,540,370	6,640,342	6,586,192	3,407,723
Protección Ambiental	0	0	0	0	0
Vivienda y Servicios a la Comunidad	4,414,968	733,534	3,444,162	3,406,599	1,704,340
Salud	149,600	8,736	20,361	19,219	138,875
Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales	3,534,129	806,100	3,175,819	3,170,384	1,954,407
Educación	0	0	0	0	0
Protección Social	0	0	0	0	0
Otros Asuntos Sociales	0	0	0	0	0
Desarrollo Económico	0	0	0	0	0
Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General	0	0	0	0	0
Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza	0	0	0	0	0
Combustibles y Energía	0	0	0	0	0
Minería, Manufacturas y Construcción	0	0	0	0	0
Transporte	0	0	0	0	0
Comunicaciones	0	0	0	0	0
Turismo	0	0	0	0	0
Ciencia, Tecnología e Innovación	0	0	0	0	0
Otros Asuntos Económicos	0	0	0	0	0
Otras no Clasificadas en Funciones Anteriores	0	0	0	0	0
Transferencias de la Deuda Pública / Costo Financiero de la Deuda	0	0	0	0	0
Transferencias, Participaciones y Aportaciones entre Diferentes Niveles y	0	0	0	0	0
Órdenes de Gobierno	0	0	0	0	0
Saneamiento del Sistema Financiero	0	0	0	0	0
Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores	0	0	0	0	0
Total del Egreso	187,583,715	99,626,241	297,509,866	209,811,739	179,981,227



PRESIDENCIA DEL
CONCEJO MUNICIPAL
CHALCHICOMULA DE SESMA
PUEBLA
2025 - 2027



TESORERÍA DEL
CONCEJO MUNICIPAL
CHALCHICOMULA DE SESMA
PUEBLA
2025 - 2027



C. EDUARDO PEREZ
 SECRETARIO DEL CONCEJO MUNICIPAL

C. EDUARDO PEREZ
 TERCERO DEL CONCEJO MUNICIPAL

Cuenta Pública 2024
MUNICIPIO DE CHALCHICOMULA DE SESMA
Endeudamiento Neto
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2024
(Cifras en Pesos)

Identificación de Crédito o Instrumento	Contratación / Colocación	Amortización	Endeudamiento Neto
Créditos Bancarios			
			0
			0
			0
			0
			0
			0
			0
			0
			0
			0
			0
Total Créditos Bancarios	0	0	0
Otros Instrumentos de Deuda			
			0
			0
			0
			0
			0
			0
			0
			0
			0
			0
Total Otros Instrumentos de Deuda	0	0	0
TOTAL	0	0	0


 ING. JOSE GUADALUPE MENDEZ
 PRESIDENTE DEL CONSEJO MUNICIPAL



PRESIDENCIA DEL
 CONCEJO MUNICIPAL
 CHALCHICOMULA DE SESMA,
 PUEBLA
 2025 - 2027


 C. EDMUNDO ESTRILLO ALVARADO
 TRESORERO DEL CONSEJO MUNICIPAL



TESORERIA DEL
 CONCEJO MUNICIPAL
 CHALCHICOMULA DE SESMA,
 PUEBLA
 2025 - 2027



(Cifras en Pesos)

91

TESORERIA DEL
CONCEJO MUNICIPAL
CHALCHICOMULA DE SESMA,
PUEBLA
2025 - 2027

Cuenta Pública 2024
MUNICIPIO DE CHALCHICOMULA DE SESMA
Indicadores de Postura Fiscal
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2024
(Cifras en pesos)

Concepto	Estimado/Aprobado	Devengado	Recaudado/Pagado
I. Ingresos Presupuestarios	191,883,715	208,722,560	208,722,560
1. Ingresos del Gobierno de la Entidad Federativa	191,883,715	208,722,560	208,722,560
2. Ingresos del Sector Paraestatal	0	0	0
II. Egresos Presupuestarios	191,883,715	209,811,728	208,239,289
3. Egresos del Gobierno de la Entidad Federativa	191,883,715	209,811,728	208,239,289
4. Egresos del Sector Paraestatal	0	0	0
III. Balance Presupuestario (Superávit o Déficit) (III = I - II)	0	-1,089,168	483,271

Concepto	Estimado/Aprobado	Devengado	Recaudado/Pagado
III. Balance presupuestario (Superávit o Déficit)	0	-1,089,168	483,271
IV. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda	0	0	0
V. Balance Primario (Superávit o Déficit) (V= III + IV)	0	-1,089,168	483,271

Concepto	Estimado/Aprobado	Devengado	Recaudado/Pagado
A. Financiamiento	0	0	0
B. Amortización de la deuda	0	0	0
C. Financiamiento Neto	0	0	0

ING. JOSE GUADALUPE MENDEZ ROCH
PRESIDENTE DEL CONSEJO MUNICIPAL



**PRESIDENCIA DEL
CONCEJO MUNICIPAL
CHALCHICOMULA DE SESMA,
PUEBLA
2025 - 2027**

C. ALFREDO GARCIA REYES
SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL



C. EDMUNDO GUERRILLO ALVAREZ
TESORERO DEL CONSEJO MUNICIPAL



**TESORERIA DEL
CONCEJO MUNICIPAL
CHALCHICOMULA DE SESMA,
PUEBLA
2025 - 2027**

Cuenta Pública 2024
MUNICIPIO DE CHALCHICOMULA DE SESMA
Flujo de Fondos
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2024
(Cifras en Pesos)

Concepto	Estimado / Aprobado	Devengado	Recaudado / Pagado
Rubros de Ingresos	191,883,715	208,722,560	208,722,560
Impuestos	1383500	3398532.77	3398532.77
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	0
Contribuciones de Mejoras	0	0	0
Derechos	27,670,516	35,319,962	35,319,962
Productos	392,400	241,308	241,308
Aprovechamientos	0	0	0
Ingresos por Venta de Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos	0	0	0
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	162,437,298	169,762,758	169,762,758
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0	0	0
Ingresos Derivados de Financiamientos	0	0	0
Capítulos de Gasto	191,883,715	209,811,728	208,239,289
Servicios Personales	49,097,339	41,459,564	41,147,497
Materiales y Suministros	7,746,705	9,654,140	9,002,684
Servicios Generales	18432814.42	22,433,461	21,835,228
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	30,363,740	28,174,296	28,163,613
Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles	466,000	2,029,281	2,029,281
Inversión Pública	85,777,116	108,060,985	108,060,985
Inversiones Financieras y Otras Provisiones	0	0	0
Participaciones y Aportaciones	0	0	0
Deuda Pública	0	0	0
Total de las operaciones	0	-1,089,168	483,271

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros reflejados anteriormente son verdaderamente correctos y son de nuestra responsabilidad del emitido.

ING. JOSE GUADALUPE MENDOZA
PRESIDENTE DEL CONSEJO MUNICIPAL

**PRESIDENCIA DEL
CONCEJO MUNICIPAL
CHALCHICOMULA DE SESMA,
PUEBLA
2025 - 2027**

C. ALFREDO GARCIA
SECRETARIA DEL CONSEJO MUNICIPAL

C. EDMUNDO CONTRILLO ALVAREZ
TESORERO DEL CONSEJO MUNICIPAL

**TESORERIA DEL
CONCEJO MUNICIPAL
CHALCHICOMULA DE SESMA,
PUEBLA
2025 - 2027**



CLAVE

19-01

**MUNICIPIO DE CHALCHICOMULA DE
SESMA**

ESTADOS FINANCIEROS PROGRAMATICOS

CUENTA PUBLICA 2024

Cuenta Pública 2024
MUNICIPIO DE CHALCHICOMULA DE SESMA
Gasto por Categoría Programática
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2024
(Cifras en Pesos)

Concepto	Aprobación	Asignaciones (Revolucionarias)	Ejercido	Devengado	Pagado	Indebernido
Programas						
Subsidios: Sector Social y Privado o Entidades Federativas y Municipios	191,893,716	59,826,241	291,609,966	209,811,728	208,238,269	81,698,227
Sujetos a Reglas de Operación	0	0	0	0	0	0
Otros Subsidios	0	0	0	0	0	0
Desempeño de las Funciones						
Prestación de Servicios Públicos	191,893,716	99,826,241	291,609,966	209,811,728	208,238,269	81,698,227
Provisión de Bienes Públicos	74,296,798	17,970,779	92,167,575	63,954,460	62,784,520	29,203,115
Planificación, seguimiento y evaluación de políticas públicas	0	0	0	0	0	0
Promoción y fomento	0	0	0	0	0	0
Regulación y supervisión	0	0	0	0	0	0
Funciones de las Fuerzas Armadas (Uniformemente Gobierno Federal)	0	0	0	0	0	0
Expendidos	0	0	0	0	0	0
Proyectos de inversión	117,596,919	81,756,462	199,352,381	145,957,269	145,474,770	53,405,112
Administrativos y de Apoyo						
Apoyo al proceso presupuestario y para mejorar la eficiencia Institucional	0	0	0	0	0	0
Apoyo a la función pública y al mejoramiento de la gestión	0	0	0	0	0	0
Operaciones ajenas	0	0	0	0	0	0
Compromisos						
Obligaciones de cumplimiento de resolución jurisdiccional	0	0	0	0	0	0
Desastres Naturales	0	0	0	0	0	0
Obligaciones						
Pensiones y jubilaciones	0	0	0	0	0	0
Aportaciones a la seguridad social	0	0	0	0	0	0
Aportaciones a fondos de estabilización	0	0	0	0	0	0
Aportaciones a fondos de inversión y restitución de penalidades	0	0	0	0	0	0
Programas de Gasto Federalizado (Gobierno Federal)						
Gasto Federalizado	0	0	0	0	0	0
Participaciones a entidades federativas y municipios	0	0	0	0	0	0
Costo financiero, deuda o apoyos a deudores y acreedores de la banca	0	0	0	0	0	0
Adjudos de ejercicios fiscales anteriores	0	0	0	0	0	0
Total del Egreso		836,241	291,609,966	209,811,728	208,238,269	81,698,227


PRESIDENCIA DEL CONCEJO MUNICIPAL
CHALCHICOMULA DE SESMA
PUEBLA
2025 - 2027

ING. JOSE GUADALUPE RENDON
PRESIDENTE DEL CONCEJO MUNICIPAL


TESORERIA DEL CONCEJO MUNICIPAL
CHALCHICOMULA DE SESMA
PUEBLA
2025 - 2027

CARLOS GUILLERMO ALVAREZ
TESORERO DEL CONCEJO MUNICIPAL



Cuenta Pública 2024
MUNICIPIO DE CHALCHICOMULA DE SESMA
Indicadores de Postura Fiscal
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2024
(Cifras en pesos)

Concepto	Estimado/Aprobado	Devengado	Recaudado/Pagado
I. Ingresos Presupuestarios	191,883,715	208,722,560	208,722,560
1. Ingresos del Gobierno de la Entidad Federativa	191,883,715	208,722,560	208,722,560
2. Ingresos del Sector Paraestatal	0	0	0
II. Egresos Presupuestarios	191,883,715	209,811,728	208,239,289
3. Egresos del Gobierno de la Entidad Federativa	191,883,715	209,811,728	208,239,289
4. Egresos del Sector Paraestatal	0	0	0
III. Balance Presupuestario (Superávit o Déficit) (III = I - II)	0	-1,089,168	483,271

Concepto	Estimado/Aprobado	Devengado	Recaudado/Pagado
III. Balance presupuestario (Superávit o Déficit)	0	-1,089,168	483,271
IV. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda	0	0	0
V. Balance Primario (Superávit o Déficit) (V= III + IV)	0	-1,089,168	483,271

Concepto	Estimado/Aprobado	Devengado	Recaudado/Pagado
A. Financiamiento	0	0	0
B. Amortización de la deuda	0	0	0
C. Financiamiento Neto	0	0	0

ING. JOSE GUADALUPE MENDEZ RO
PRESIDENTE DEL CONSEJO MUNICIPAL



**PRESIDENCIA DEL
CONCEJO MUNICIPAL
CHALCHICOMULA DE SESMA,
PUEBLA
2025 - 2027**

**TESORERIA DEL
CONCEJO MUNICIPAL
CHALCHICOMULA DE SESMA,
PUEBLA
2025 - 2027**

C. EDMUNDO L. GONZALEZ ALVARO
TESORERO DEL CONSEJO MUNICIPAL



C. ALFREDO PEREZ REYES
SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL





CLAVE -19-01

**MUNICIPIO DE CHALCHICOMULA DE
SESMA**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS 2024

CHALCHICOMULA DE SESMA, PUEBLA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE 2024

a. NOTAS DE DESGLOSE

El Municipio de Chalchicomula de Sesma, Puebla, mediante Ley Orgánica Municipal del Estado, publicada en el Periódico Oficial del Estado tiene como finalidad la Administración de Gobierno Municipal del Ente antes Mencionado.

a.1 INFORMACIÓN CONTABLE

Los Estados Financieros muestran la situación financiera, los resultados y los flujos de efectivo del Municipio de Chalchicomula de Sesma, Puebla y tienen como finalidad suministrar información útil para la toma de decisiones, así como efectuar la rendición de cuentas de los recursos recaudados y ejercidos durante el Ejercicio 2024.

I) NOTAS AL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

Activo

Efectivo y Equivalentes

Por lo que se refiere al saldo de la cuenta de Bancos/Tesorería, corresponde a los saldos en las diversas Cuentas bancarias que maneja este municipio

Concepto	2024
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES	\$ 5,134,662.60

FONDOS FEDERALES		
No. De Cuenta	Nombre	Saldo
1112-02-045	1015859427 BANORTE PARTICIPACIONES	29.99
1112-02-046	1015859445 BANORTE FORTAMUN	1,949.03
1112-02-047	1015859436 BANORTE FISM	41.76
1112-02-048	4062415252 HSBC PARTICIPACIONES	685.58
1112-02-051	1055599822 BANORTE FORTAMUN 2019	628.20
1112-02-052	1055601220 BANORTE FISM 2019	427.99
1112-02-053	1078325879 PARTICIPACIONES 2019	3,761.76
1112-02-054	BANORTE FISM 2020 1093611454	0.00
1112-02-055	BANORTE FORTAMUN 2020 1093612648	0.00
1112-02-056	PARTICIPACIONES BANORTE CTA. 1167719989	0.00
1112-02-057	FORTAMUN 2021 BANORTE CTA. 1167727751	0.00
1112-02-058	FISM 2021 BANORTE CTA. 1167726558	0.00
1112-02-059	FORTAMUN 2022 BANORTE CTA. 1173700595	0.00
1112-02-060	FISM 2022 BANORTE CTA. 1173698553	0.00
1112-02-061	PRODDER 2022 CTA. 01201690759	0.00
1112-02-062	FISM 2023 BANORTE CTA. 1212699123	0.00
1112-02-063	FORTAMUN 2023 BANORTE CTA. 1212701709	0.00
1112-02-064	APOYO CON RECURSOS FINANCIEROS NO REGULARIZABLEZ BANORTE CTA. 1230526773	0.00
1112-02-065	PROGRAMA ALIMENTARIO 2023 BANORTE CTA. 1241888431	0.00

CHALCHICOMULA DE SESMA, PUEBLA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE 2024

1112-02-066	FAISMUN 2024 BANORTE CTA. 1253946473	0.00
1112-02-067	FORTAMUN 2024 BANORTE CTA. 1253947591	0.00
1112-02-068	PROGRAMA INTEGRAL ALIMENTARIO 2024 BANORTE CTA. 1274913256	0.00
1112-02-069	PROABIM 2024 BANORTE CTA. 1275733077	0.00
1112-02-070	PARTICIPACIONES BANORTE CTA. 1291729931	5,070,050.04
1112-02-071	FAISMUN 2024 BANORTE CTA. 1291724981	0.00
1112-02-072	FORTAMUN 2024 BANORTE CTA. 1291728055	122.63
1112-02-073	PROABIM 2024 BANORTE CTA. 1291731617	37.94
1112-02-074	FORTAMUN 2025 BANORTE CTA. 1299552948	1.00
1112-02-075	FAISMUN 2025 BANORTE CTA. 1299585311	1.00

FONDOS ESTATALES		
No. De Cuenta	Nombre	Saldo
1112-04-002	FISE 2019	564.32
1112-04-003	ESTRATEGIA ALIANZA FELICIDAD	1.13
1112-04-005	PROGRAMA INTEGRAL ALIMENTARIO 2024 BANORTE CTA. 1274913256	0.00
		565.45

RECURSOS FISCALES		
No. De Cuenta	Nombre	Saldo
1112-01-007	1078319364 OTROS RECURSOS MUNICIPAL 2019	436.00
1112-01-008	0115569338 PROGRAMA CALIDEZ SUSTENTABLE 2020	8,107.04
1112-01-009	RECURSOS FISCALES BANORTE CTA. 1167724367	0.00
1112-01-010	RECURSOS FISCALES 2024 BANORTE CTA. 1291733442	3,368.18
		11,911.22

Derechos a Recibir Efectivos y Equivalentes.

Concepto	2024
DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES	\$ 2,300,769.55

DERECHOS A RECIBIR EFECTIVOS Y EQUIVALENTES		
No. De Cuenta	Nombre	Saldo
1122	CUENTAS POR COBRAR A CORTO PLAZO	\$ 0.00
1123	DEUDORES DIVERSOS POR COBRAR A CORTO PLAZO	\$ 2,027,070.20
1124	INGRESOS POR RECUPERAR A CORTO PLAZO	\$ 0.00
1125	DEUDORES POR ANTICIPOS DE LA TESORERÍA A CORTO PLAZO	\$ 0.00
1126	PRÉSTAMOS OTORGADOS A CORTO PLAZO	\$ 0.00

CHALCHICOMULA DE SESMA, PUEBLA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE 2024

1129	OTROS DERECHOS A RECIBIR EFECTIVOS O EQUIVALENTES A CORTO PLAZO	\$ 273,899.35
------	---	---------------

Derechos a Recibir Bienes o Servicios.

Concepto	2024
DERECHOS A RECIBIR BIENES O SERVICIOS	\$ 1,700,000.01

DERECHOS A RECIBIR BIENES O SERVICIOS		
No. De Cuenta	Nombre	Saldo
1134	ANTICIPO A CONTRATISTAS POR OBRAS PUBLICAS A CORTO PLAZO	\$ 1,700,000.01

Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso

Este rubro representa el monto de los bienes inmuebles requeridos para el desempeño de las actividades del Municipio de Chalchicomula de Sesma, Puebla.

Concepto	2024
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	\$ 176,100,137.05

Bienes Muebles

Representa el monto de los bienes muebles requeridos para el mejor desempeño de las actividades propias del Municipio de Chalchicomula de Sesma, Puebla brindando más y mejores servicios.

No. De Cuenta	Concepto	2024
1241	MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	\$ 2,146,459.10
1242	MOBILIARIO Y EQUIPO EDUCACIONAL Y RECREATIVO	\$ 737,635.22
1243	EQUIPO E INSTRUMENTAL MÉDICO Y DE LABORATORIO	\$ 0.00
1244	VEHÍCULOS Y EQUIPO DE TRANSPORTE	\$ 3,583,167.18
1245	EQUIPO DE DEFENSA Y SEGURIDAD	\$ 434,210.04
1246	MAQUINARIA, OTROS EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	\$ 260,478.62
1247	COLECCIONES, OBRAS DE ARTE Y OBJETOS VALIOSOS	\$ 336,000.01
		\$ 7,497,950.17

CHALCHICOMULA DE SESMA, PUEBLA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE 2024

Pasivo

Cuentas por Pagar a Corto Plazo

La cuenta de Pasivo Circulante refleja el monto pendiente de pagar, tanto Proveedores como Retención de Impuestos, las cuales se encuentran perfectamente identificadas y clasificadas:

No. De Cuenta	Concepto	2024
2111	SERVICIOS PERSONALES POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$ 322,067.01
2112	PROVEEDORES POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$ 3,043,245.33
2113	CONTRATISTAS POR OBRAS PÚBLICAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$ 7.20
2115	TRANSFERENCIAS OTORGADAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$ 12,741.50
2117	RETENCIONES Y CONTRIBUCIONES POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$ 15,526,900.48
2119	OTRAS CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$ 12,064.99
		\$ 18,917,026.51

II) NOTAS AL ESTADO DE VARIACIÓN EN LA HACIENDA PÚBLICA

Patrimonio

Respecto de la cuenta Hacienda Pública/Patrimonio, la cual se integra por los conceptos de Hacienda Pública Patrimonio Contribuido y por el Resultado de Ejercicios Anteriores/Hacienda Pública Patrimonio Generado.

La cuenta de patrimonio tiene los siguientes saldos

Concepto	2024
HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO	\$ 165,166,207.39

HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO GENERADO

No. De Cuenta	Concepto	2024
3210	RESULTADOS DEL EJERCICIO (AHORRO/ DESAHORRO)	\$ 0.00
3220	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$ 167,284,767.42
3250	RECTIFICACIONES DE RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	-\$ 2,118,560.03

CHALCHICOMULA DE SESMA, PUEBLA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE 2024

III) NOTAS AL ESTADO DE ACTIVIDADES

Ingresos de Gestión

1. De los rubros de impuestos, cuotas y aportaciones de seguridad social, contribuciones de mejoras, derechos, productos, aprovechamientos, y de ingresos por venta de bienes y prestación de servicios, los cuales están armonizados con los rubros del Clasificador por Rubros de Ingresos, se informarán los montos totales y cualquier característica significativa.

No. De Cuenta	Concepto	2024
4110	IMPUESTOS	\$ 3,398,532.77
4120	CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	\$ 0.00
4130	CONTRIBUCIONES DE MEJORAS	\$ 0.00
4140	DERECHOS	\$ 35,319,961.95
4150	PRODUCTOS	\$ 241,307.84
4160	APROVECHAMIENTOS DE TIPO CORRIENTE	\$ 0.00
		\$ 38,959,802.56

Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones

2. De los rubros de participaciones, aportaciones, convenios, incentivos derivados de la colaboración fiscal, fondos distintos de aportaciones, transferencias, asignaciones, subsidios y subvenciones, y pensiones y jubilaciones, los cuales están armonizados con los rubros del Clasificador por Rubros de Ingresos, se informarán los montos totales y cualquier característica significativa.

No. De Cuenta	Concepto	2024
4211	PARTICIPACIONES	\$ 72,415,552.98
4212	APORTACIONES	\$ 96,619,204.60
4213	CONVENIOS	\$ 728,000.00
		\$ 169,762,757.58

Otros Ingresos y Beneficios

3. De los rubros de Ingresos Financieros, Incremento por Variación de Inventarios, Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia, Disminución del Exceso de Provisiones, y de Otros Ingresos y Beneficios Varios, se informarán los montos totales y cualquier característica significativa.

CHALCHICOMULA DE SESMA, PUEBLA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE 2024

No. De Cuenta	Concepto	2024
4300	OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS	\$ 0.00

Gastos de Funcionamiento

Se integra por las cuentas de Servicios Personales, Materiales y Suministros, Servicios Generales, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas, las cuales se detallan en el siguiente cuadro

Concepto	2024
Gastos de Funcionamiento	\$ 73,547,165.50

Servicios Personales

Se integra por las asignaciones destinadas al pago de las remuneraciones del personal Que presta sus servicios en el Municipio de Chalchicomula de Sesma, Puebla tales como: sueldos, honorarios asimilables a sueldos, honorarios asimilables Sueldos, prestaciones y gastos de seguridad social, así como otras prestaciones derivadas de una relación laboral de carácter permanente o eventual.

Concepto	2024
Servicios Personales	\$ 41,459,564.49

Materiales y Suministros

Asignaciones destinadas a cubrir la adquisición de toda clase de bienes e insumos

Requeridos por el Municipio de Chalchicomula de Sesma, Puebla, para el desempeño de sus actividades.

Concepto	2024
Materiales y Suministros	\$ 9,654,139.86

Servicios Generales

Comprende el importe del gasto devengado por la prestación de servicios contratados con particulares o instituciones del sector público, requeridos para el cumplimiento de las actividades del Municipio de Chalchicomula de Sesma, Puebla.

Concepto	2024
Servicios Generales	\$ 22,433,461.15

CHALCHICOMULA DE SESMA, PUEBLA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE 2024

Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas

La cuenta de transferencias, asignaciones, subsidios y otras ayudas se refiere a asignaciones que los entes públicos otorgan a personas, instituciones y diversos sectores de la población para propósitos sociales.

Concepto	2024
Ayudas Sociales	\$ 26,174,296.10

II. NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

Introducción

Dando cumplimiento con lo que establece la Ley General de Contabilidad Gubernamental y los Lineamientos emitidos por el Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC) y demás disposiciones que establecen las diversas instancias en esta materia, Municipio de Chalchicomula de Sesma, Puebla presenta los Estados Financieros correspondientes al ejercicio fiscal 2024, dichos Estados Financieros muestran la situación financiera, los resultados y los flujos de efectivo del mismo y tienen como finalidad suministrar información útil para la toma de decisiones, así como efectuar la rendición de cuentas de los recursos recaudados y ejercidos durante el ejercicio 2024.

Con el mismo fin, a continuación, se presenta una breve descripción de la estructura y el contenido de la Información Financiera que integra la Cuenta de la Hacienda Pública del Municipio de Chalchicomula de Sesma, Puebla para el Ejercicio Presupuestal 2024.

Información Contable

Estado de Situación Financiera, incluye información acumulativa en tres grandes rubros: activo, pasivo y patrimonio o hacienda pública.

Estado de Actividades, tiene como fin informar la variación total del patrimonio durante un periodo, proporcionando datos relevantes sobre el resultado de las transacciones que afectan o modifican el patrimonio del ente público.

Estado de Variaciones en la Hacienda Pública, el cual incluye las principales modificaciones que afectaron el rubro de la Hacienda Pública.

Estado de Cambios en la Situación Financiera, su finalidad es proveer de información sobre los orígenes y aplicaciones de los recursos de este ente público.

CHALCHICOMULA DE SESMA, PUEBLA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE 2024

Estado de Flujos de Efectivo, presenta los principales cambios ocurridos en la estructura de los resultados financieros, así como los recursos generados o utilizados en su operación y su reflejo final en el efectivo o inversiones.

Estado Analítico del Activo, muestra el comportamiento de los fondos, valores, derechos y bienes debidamente identificados y cuantificados en términos monetarios, que dispone el ente público para realizar sus actividades, entre el inicio y el fin del periodo.

Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos, su finalidad es mostrar las obligaciones contraídas al inicio y fin de cada periodo.

Información Presupuestaria

Estado Analítico de Ingresos, muestra la distribución de los ingresos de acuerdo con los distintos grados de desagregación que presenta el Clasificador por Rubro de Ingresos.

Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos, muestra los movimientos y la situación de cada cuenta de las diferentes clasificaciones.

Organización y Objeto Social

El objetivo primordial de este Municipio de Chalchicomula de Sesma, Puebla es administrar los recursos propios y recursos federales con total apego a la legalidad y sujetas a los principios de imparcialidad, objetividad, excelencia, celeridad, profesionalismo e independencia para lograr un sistema municipal confiable.

Generar soluciones frente a las necesidades de una sociedad urgida de que se garantice a los ciudadanos una mejora de vida en el ejercicio de sus derechos.

Bases de Preparación de los Estados Financieros

Municipio de Chalchicomula de Sesma, Puebla preparó la información financiera con base en los Postulados Básicos de Contabilidad Gubernamental, Marco Conceptual de Contabilidad Gubernamental y Manual de Contabilidad Gubernamental emitidos por el Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC), adaptados y difundidos por el Consejo de Armonización Contable para el Estado Libre y Soberano de Puebla (CACEP), legislación Estatal y normatividad relacionada para el ejercicio del presupuesto.

Los Estados de Situación Financiera y Actividades se presentan de manera acumulativa y con base en devengado.

Los Estados Financieros y las presentes Notas a los mismos, fueron elaborados de conformidad con lo establecido en el Acuerdo por el que se reforma el Capítulo VII del Manual de Contabilidad Gubernamental, publicado en el Diario Oficial de la Federación de fecha 6 de octubre de 2014.

Este Municipio de Chalchicomula de Sesma, Puebla basa su información de acuerdo a los documentos emitidos por el CONAC, los cuales se mencionan a continuación:

CHALCHICOMULA DE SESMA, PUEBLA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE 2024

- ☐ Marco Conceptual de Contabilidad Gubernamental.
- ☐ Postulados Básicos de Contabilidad Gubernamental.
- ☐ Normas y Metodología para la Determinación de los Momentos Contables de los Egresos.
- ☐ Clasificador por Objeto del Gasto.
- ☐ Clasificador por Rubros de Ingresos.
- ☐ Plan de Cuentas.
- ☐ Normas y Metodología para la Determinación de los Momentos Contables de los Ingresos.
- ☐ Normas y Metodología para la Emisión de Información Financiera y Estructura de los Estados Financieros Básicos del Ente Público y Características de sus Notas.
- ☐ Clasificador por Objeto del Gasto (Capítulo, Concepto y Partida Genérica).
- ☐ Clasificador por Tipo de Gasto.
- ☐ Manual de Contabilidad Gubernamental.
- ☐ Clasificación Funcional del Gasto (Finalidad, Función y Subsunción).
- ☐ Clasificación Económica de los Ingresos, de los Gastos y del Financiamiento de los Entes Públicos.
- ☐ Lineamientos Mínimos relativos al Diseño e Integración del Registro en los Libros Diario, Mayor e Inventarios y Balances (Registro Electrónico).
- ☐ Reglas Específicas del Registro y Valoración del Patrimonio.
- ☐ Lineamientos para la Elaboración del Catálogo de Bienes Inmuebles que Permita la Interrelación Automática con el Clasificador por Objeto del Gasto y la Lista de Cuentas.
- ☐ Clasificador por Fuentes de Financiamiento.
- ☐ Clasificación programática (Tipología general).

Características del Sistema de Contabilidad Gubernamental (SCG)

El Municipio de Chalchicomula de Sesma, Puebla desde el año 2014 utiliza el sistema SAACG.NET, el cual se ha ido adaptando de acuerdo a las necesidades para cumplir con los lineamientos de armonización contable emitidos por el CONAC.

Políticas de Contabilidad Significativas

A continuación, se resumen las políticas de contabilidad más significativas, las cuales han sido aplicadas consistentemente en el ejercicio en que se presenta.

El Marco Conceptual de Contabilidad Gubernamental requiere de un proceso de definición de las políticas de contabilidad.

a. Efectivo y Equivalentes de Efectivo

El efectivo y equivalentes incluyen saldos de caja, depósitos bancarios y saldos de cheques en circulación.

b. Bienes Muebles e Inmuebles

CHALCHICOMULA DE SESMA, PUEBLA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE 2024

Los Bienes Muebles e Inmuebles se registran a su costo de adquisición; en caso de que sean producto de una donación, expropiación, adjudicación o dación en pago a su valor razonable.

c. Patrimonio

El patrimonio del Municipio de Chalchicomula de Sesma, Puebla se integra por el presupuesto de Egresos, fondo de recursos económicos propios, fondo para el mejoramiento para la administración de justicia que consiste en:

Las multas que se impongan por concepto de conmutación, las donaciones o aportaciones a favor del fondo, los bienes muebles e inmuebles que se adquieran por cualquier título.

d. Reconocimiento de Ingresos

Los ingresos para este Municipio de Chalchicomula de Sesma, Puebla provienen principalmente del Presupuesto autorizado 2024.

e. Reconocimiento de Gastos

Se reconoce cuando existe una obligación de pago a favor de terceros por la recepción de conformidad de bienes y servicios; así como de las obligaciones que derivan de tratados, leyes, decretos, resoluciones y sentencias definitivas.

Eventos posteriores al cierre

Las cifras de los Estados Financieros y sus notas que se acompañan están expresadas en miles de pesos nominales, por lo que en las sumas parciales y totales pueden existir diferencias contra las cifras denominadas en pesos.

Periódicamente y al cierre del periodo, luego de analizar los saldos de las cuentas, de los estados financieros presentados en agosto 2024 pueden sufrir modificaciones en las cifras presentadas.

Las modificaciones de las cifras se llevan a cabo a través de los ajustes a las cuentas, que son registros contables que se caracterizan por modificar los saldos de las cuentas del mayor, para registrar una operación omitida o corregir un registro contable cerrado.

Los ajustes son efectuados para presentar una situación financiera y de resultados de acuerdo con lo establecido por las Normas de Contabilidad aplicados a la entidad.

- Se hicieron ajustes en los rubros del gasto
- Se hicieron ajustes en los rubros de ingresos
- Se hicieron ajustes en el rubro activo circulante
- Se hicieron ajustes en el rubro hacienda pública/patrimonio

La información presentada en los estados financieros y aclarada en la nota a los mismos se encuentra soportada en los registros contables del Municipio de Chalchicomula de Sesma, Puebla.

CHALCHICOMULA DE SESMA, PUEBLA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE 2024

b) NOTAS DE MEMORIA (CUENTAS DE ORDEN)

Las cuentas de orden se utilizan para registrar movimientos de valores que no afecten o modifiquen el balance del ente contable, sin embargo, su incorporación en libros es necesaria con fines de recordatorio contable, de control y en general sobre los aspectos administrativos, o bien, para consignar sus derechos o responsabilidades contingentes que puedan, o no, presentarse en el futuro.

Las cuentas que se manejan para efectos de estas Notas son las siguientes:

Cuentas de Orden Contables y Presupuestarias:
Contables:

Concepto	Importe
VALORES	\$ 0.00
EMISIÓN DE OBLIGACIONES	\$ 0.00
AVALES Y GARANTÍAS	\$ 0.00
JUICIOS	\$ 0.00
INVERSIÓN MEDIANTE PROYECTOS PARA PRESTACIÓN DE SERVICIOS (PPS) Y SIMILARES	\$ 0.00
BIENES EN CONCESIONADOS O EN COMODATO	\$ 0.00
	\$ 0.00
CUENTAS DE ORDEN CONTABLES	\$ 0.00

DURANTE EL PERIODO DE DICIEMBRE 2024 NO SE TIENE REGISTRO DENTRO DE ESTAS CUENTAS DE ORDEN POR LO TANTO EL SALDO AL ULTIMO DIA DEL PERIODO ES CEROS.

PRESUPUESTARIAS:

- Cuentas de ingresos
- Cuentas de egresos

Se informará, de manera agrupada, en las Notas a los Estados Financieros las cuentas de orden contables y cuentas de orden presupuestario, considerando al menos lo siguiente:

1. Los valores en custodia de instrumentos prestados a formadores de mercado e instrumentos de crédito recibidos en garantía de los formadores de mercado u otros.
2. Por tipo de emisión de instrumento: monto, tasa y vencimiento.
3. Los contratos firmados de construcciones por tipo de contrato.

CHALCHICOMULA DE SESMA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE

4.1 EL AVANCE QUE SE REGISTRA EN LAS CUENTAS DE ORDEN PRESUPUESTALES, PREVIO AL CIERRE PRESUPUESTARIO DE CADA PERIODO QUE SE REPORTA

CUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	CARGO	ABONO	SALDO FINAL
8110	LEY DE INGRESOS ETIMADA	0.00	0.00	191,883,714.76
8120	LEY DE INGRESOS POR EJECUTAR	11,272,573.21	0	11,992,539.29
8130	LEY DE INGRESOS MODIFICADA	0	0	4,846,306.09
8140	LEY DE INGRESS DEVENGADA	11,272,573.51	11,272,573.51	0
8150	LEY DE INGRESOS RECAUDADA	0	11,272,573.51	208,722,560.14
	EGRESOS			
8210	PRESUPUESTO DE EGRESOS APROBADO	0	0	191,883,714.76
8220	PRESUPUESTO DE EGRESOS POR EJERCER	3,545,652.91	12,586,799.29	\$23,092,146.60
8230	PRESUPUESTO DE EGRESOS MODIFICADO	3,545,652.91	3,545,652.91	4,846,306.09
8240	PRESUPUESTO DE EGRESOS COMPROMETIDO	9,041,146.38	9,041,146.38	11,710,439.09
8250	PRESUPUESTO DE EGRESOS DEVENGADO	9,041,146.38	11,147,286.14	1,571,730.89
8260	PRESUPUESTO DE EGRESO EJERCIDO	11,147,286.14	11,146,686.14	707.99
8270	PRESUPUESTO DE EGRESOS PAGADO	11,146,686.14	0.00	206,539,289.48

C. ING. JOSE GUADALUPE MENDEZ ROCHA
PRESIDENTE DEL CONSEJO MUNICIPAL



**PRESIDENCIA DEL
CONCEJO MUNICIPAL**
CHALCHICOMULA DE SESMA,
PUEBLA
2025 - 2027

C. EDMUNDO ALVARO ALVAREZ
TESORERO DEL CONSEJO MUNICIPAL



**TESORERIA DEL
CONCEJO MUNICIPAL**
CHALCHICOMULA DE SESMA,
PUEBLA
2025 - 2027

C. ALFREDO PEREZ REYES
SECRETARIO DEL CONSEJO MUNICIPAL





CLAVE

19-09

MUNICIPIO DE CHALCHICOMULA DE SESMA

ANEXOS

CLAVE 19-01

INVENTARIOS DE BIENES MUEBLES

CUENTA PUBLICA 2024



MU. CIPIO DE CHALCHICOMULA DE SE MA
Puebla

Relación de Bienes que Componen su Patrimonio

Cuenta Pública de 2024

Al 31/12/2024

Fecha y 21/abr./2025

hora de Impresión: 04:01 p. m.

Usu: supervisor
Rep: rptActivosCanal2

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5151000002-3	MULTIFUNCIONAL	\$7,511.00
5151000002-4	MULTIFUNCIONAL	\$35,000.00
5151000003-13	EQUIPO DE COMPUTO Y DE TECNOLOGIA DE LA INFORMACION	\$10,440.00
5151000003-14	EQUIPO DE COMPUTO Y DE TECNOLOGIA DE LA INFORMACION	\$15,660.00
5151000003-25	EQUIPO DE COMPUTO Y DE TECNOLOGIA DE LA INFORMACION	\$5,684.00
5151000003-26	EQUIPO DE COMPUTO Y DE TECNOLOGIA DE LA INFORMACION	\$6,380.00
5151000003-27	EQUIPO DE COMPUTO Y DE TECNOLOGIA DE LA INFORMACION	\$15,660.00
5151000003-28	EQUIPO DE COMPUTO Y DE TECNOLOGIA DE LA INFORMACION	\$8,932.00
5151000003-29	EQUIPO DE COMPUTO Y DE TECNOLOGIA DE LA INFORMACION	\$33,408.00
5151000003-30	EQUIPO DE COMPUTO Y DE TECNOLOGIA DE LA INFORMACION	\$33,408.00
5151000003-31	EQUIPO DE COMPUTO Y DE TECNOLOGIA DE LA INFORMACION	\$21,320.80
5151000003-32	EQUIPO DE COMPUTO Y DE TECNOLOGIA DE LA INFORMACION	\$20,414.84
5151000003-33	EQUIPO DE COMPUTO Y DE TECNOLOGIA DE LA INFORMACION	\$20,414.84
5151000003-34	EQUIPO DE COMPUTO Y DE TECNOLOGIA DE LA INFORMACION	\$20,414.84
5151000003-35	EQUIPO DE COMPUTO Y DE TECNOLOGIA DE LA INFORMACION	\$20,414.84
5151000003-36	EQUIPO DE COMPUTO Y DE TECNOLOGIA DE LA INFORMACION	\$20,414.84
5151000003-37	EQUIPO DE COMPUTO Y DE TECNOLOGIA DE LA INFORMACION	\$20,414.84
5151000003-38	EQUIPO DE COMPUTO Y DE TECNOLOGIA DE LA INFORMACION	\$14,775.22
5151000003-39	EQUIPO DE COMPUTO Y DE TECNOLOGIA DE LA INFORMACION	\$14,775.22
5151000003-40	EQUIPO DE COMPUTO Y DE TECNOLOGIA DE LA INFORMACION	\$14,775.22
5151000003-41	EQUIPO DE COMPUTO Y DE TECNOLOGIA DE LA INFORMACION	\$14,775.21
5151000003-42	EQUIPO DE COMPUTO Y DE TECNOLOGIA DE LA INFORMACION	\$14,775.21
5151000003-43	EQUIPO DE COMPUTO Y DE TECNOLOGIA DE LA INFORMACION	\$14,775.21
5151000003-44	EQUIPO DE COMPUTO Y DE TECNOLOGIA DE LA INFORMACION	\$21,666.68
5151000003-45	EQUIPO DE COMPUTO Y DE TECNOLOGIA DE LA INFORMACION	\$21,666.68
5151000003-46	EQUIPO DE COMPUTO Y DE TECNOLOGIA DE LA INFORMACION	\$21,666.67



MUNICIPIO DE CHALCHICOMULA DE SE Puebla

Relación de Bienes que Componen su Patrimonio
Cuenta Pública de 2024
Al 31/12/2024

Utr: supervisor
Rep: rptActivosConas2

Fecha y hora de Impresión: 21/abr/2025 04:01 p. m.

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5151000003-47	EQUIPO DE COMPUTO Y DE TECNOLOGIA DE LA INFORMACION	\$21,666.67
5151000003-48	EQUIPO DE COMPUTO Y DE TECNOLOGIA DE LA INFORMACION	\$21,666.67
5151000003-49	EQUIPO DE COMPUTO Y DE TECNOLOGIA DE LA INFORMACION	\$21,666.67
5151000003-50	EQUIPO DE COMPUTO Y DE TECNOLOGIA DE LA INFORMACION	\$15,250.00
5411000001-1	VEHICULO DE CARGA MARCA CHEVROLET TIPO CHEYENNE DOBLE CABINA 4X4 MDELO 2019 NO. DE SERIE 3GCUY9KG108917	\$908,000.00
5411000002-1	PAGO DE MOTOCICLETA ROYAL ENFIELD NUEVA SIN RODAR SCRAM 411 C.C. BLAZING BLACK MODELO 2023. PARA EL AREA DE SEGURIDAD PUBLICA	\$109,000.00
5411000002-2	PAGO DE MOTOCICLETA ROYAL ENFIELD NUEVA SIN RODAR SCRAM 411 C.C. GRAPHINE YELLOW MODELO 2023. PARA EL AREA DE SEGURIDAD PUBLICA	\$109,000.00
5621000001-1	MOTOBOMBA	\$9,749.99
5621000001-2	MOTOBOMBA	\$9,749.99
5651000001-1	EQUIPO DE COMUNICACION Y TELECOMUNICACION	\$45,240.00
5131000001-2	RELOJ URBANO PEDESTAL	\$168,000.01
5131000001-3	RELOJ URBANO PEDESTAL	\$168,000.00

Número Total de Bienes:

38

Total de Valor Libros:

\$2,076,534.16



CLAVE -19-01

**MUNICIPIO DE CHALCHICOMULA DE
SESMA**

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

NÚMERO	LISTADO DE CUENTAS (HASTA EL NIVEL)	EJERCICIO EN EL QUE SE REGISTRÓ CONTABLEMENTE	CLASIFICACIÓN POR OBJETO DEL GASTO (HASTA PARTIDA ESPECÍFICA)	CÓDIGO DE LA RELACIÓN DE BIENES QUE COMPONE EL PATRIMONIO	FECHA DE ADQUISICIÓN	DESCRIPCIÓN DEL USO DEL INMUEBLE	DOCUMENTO CON EL QUE SE ACREDITA LA POSESIÓN O PROPIEDAD	VALOR CATASTRAL	UBICACIÓN DEL BIEN INMUEBLE	OBSERVACIONES
1	N/A	N/A	N/A	B001	13/07/1969	PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL BOULEVARD	ESCRITURA	0.00	BOULEVARD JOSE MARIA MORELOS Y PAVON	
2	N/A	N/A	N/A	B002	11/03/1923	PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL BOULEVARD	ESCRITURA	0.00	BOULEVARD JOSE MARIA MORELOS Y PAVON	
3	N/A	N/A	N/A	B003	05/01/1961	PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL BOULEVARD	ESCRITURA	0.00	BOULEVARD JOSE MARIA MORELOS Y PAVON	
4	N/A	N/A	N/A	B004	05/01/1969	PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL BOULEVARD	ESCRITURA	0.00	BOULEVARD JOSE MARIA MORELOS Y PAVON	
5	N/A	N/A	N/A	B005	27/07/1962	PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL BOULEVARD	ESCRITURA	0.00	BOULEVARD JOSE MARIA MORELOS Y PAVON	
6	N/A	N/A	N/A	B006	25/12/1966	PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL BOULEVARD	ESCRITURA	0.00	BOULEVARD JOSE MARIA MORELOS Y PAVON	
7	N/A	N/A	N/A	B007	18/06/1964	TENTATIVAMENTE PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA CRUZ ROJA	ESCRITURA	0.00	CERRO DE COBAMALDAPAN CARRETERA EL BECO-AS-REBELLA DON PROLONGACION LA 7 ORIENTE	
8	N/A	N/A	N/A	B008	11/02/1980	PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL TANQUE DE AGUA	ESCRITURA	0.00	EN ESQUINA 4 NORTE Y 2 ORIENTE	
9	N/A	N/A	N/A	B009	27/01/1921	PARA LA PLAZUELA DE SAN FRANCISCO	ESCRITURA	0.00	EN ESQUINA 2 NORTE Y 5 ORIENTE	
10	N/A	N/A	N/A	B010	20/12/1941	PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN TANQUE DE AGUA UBICADO EN CALLE CARLOS B. ZETINA	CONTRATO DE COMPRA-VENTA	0.00	UBICADO EN CALLE CARLOS B. ZETINA	
11	N/A	N/A	N/A	B011	19/12/1968	PARA UN PARQUE EN LA POBLACION DE DOLORES BUEN PASE	ESCRITURA	0.00	CALLE REVOLUCION DE LA POBLACION DE DOLORES BUEN PASE	
12	N/A	N/A	N/A	B012	11/06/1925	PARA EL RELLENO SANITARIO	CONTRATO DE ENAJENACION DE DERECHOS PARCELARIOS	0.00	UBICADO EN CARRETERA FEDERAL EL BECO-ESPERANZA EJIDO DE CIUDAD SERDAN	
13	N/A	N/A	N/A	B013	11/06/1925	PARA EL RELLENO SANITARIO	CONTRATO DE ENAJENACION DE DERECHOS PARCELARIOS	0.00	UBICADO EN CARRETERA FEDERAL EL BECO-ESPERANZA EJIDO DE CIUDAD SERDAN	
14	N/A	N/A	N/A	B014	11/06/1990	PARA EL RELLENO SANITARIO	CONTRATO DE ENAJENACION DE DERECHOS PARCELARIOS	0.00	UBICADO EN CARRETERA FEDERAL EL BECO-ESPERANZA EJIDO DE CIUDAD SERDAN	
15	N/A	N/A	N/A	B015	11/06/1998	PARA EL RELLENO SANITARIO	CONTRATO DE ENAJENACION DE DERECHOS PARCELARIOS	0.00	UBICADO EN CARRETERA FEDERAL EL BECO-ESPERANZA EJIDO DE CIUDAD SERDAN	
16	N/A	N/A	N/A	B016	11/06/1999	PARA EL RELLENO SANITARIO	CONTRATO DE ENAJENACION DE DERECHOS PARCELARIOS	0.00	UBICADO EN CARRETERA FEDERAL EL BECO-ESPERANZA EJIDO DE CIUDAD SERDAN	
17	N/A	N/A	N/A	B017	11/06/1999	PARA EL RELLENO SANITARIO	CONTRATO DE ENAJENACION DE DERECHOS PARCELARIOS	0.00	UBICADO EN CARRETERA FEDERAL EL BECO-ESPERANZA EJIDO DE CIUDAD SERDAN	
18	N/A	N/A	N/A	B018	11/06/1999	PARA EL RELLENO SANITARIO	CONTRATO DE ENAJENACION DE DERECHOS PARCELARIOS	0.00	UBICADO EN CARRETERA FEDERAL EL BECO-ESPERANZA EJIDO DE CIUDAD SERDAN	
19	N/A	N/A	N/A	B019	11/06/1999	PARA EL RELLENO SANITARIO	CONTRATO DE ENAJENACION DE DERECHOS PARCELARIOS	0.00	UBICADO EN CARRETERA FEDERAL EL BECO-ESPERANZA EJIDO DE CIUDAD SERDAN	
20	N/A	N/A	N/A	B020	04/03/2002	CALLE PUBLICA EN SAN CARTELINO	CONTRATO DE USUFRUCTO Y PROMESA DE COMPRAVENTA	0.00	UBICADO EN LA CARRETERA FEDERAL EL BECO-ESPERANZA EJIDO DE CIUDAD SERDAN	
21	N/A	N/A	N/A	B021	27/05/2004	TRAMO CARRETERO	CONTRATO DE USUFRUCTO Y PROMESA DE COMPRAVENTA	0.00	EJIDO DE CIUDAD SERDAN	
22	N/A	N/A	N/A	B022	13/03/2003	TRAMO CARRETERO	CONTRATO DE DONACION A TITULO ONEROSO	0.00	EJIDO DE CIUDAD SERDAN	
23	N/A	N/A	N/A	B023	13/03/2003	TRAMO CARRETERO	CONTRATO DE DONACION A TITULO ONEROSO	0.00	EJIDO DE CIUDAD SERDAN	

NÚMERO	LISTADO DE CUENTAS (HASTA \$5,000.00)	EJERCICIO EN EL QUE SE REGISTRO CONTABLEMENTE	CLASIFICADOR POR OBJETO DEL GASTO (HASTA PARTIDA ESPECÍFICA)	CÓDIGO DE LA RELACIÓN DE BIENES QUE COMPONE EL PATRIMONIO	FECHA DE ADQUISICIÓN	DESCRIPCIÓN DEL USO DEL INMUEBLE	DOCUMENTO CON EL QUE SE ACREDITA LA POSSESIÓN Y/O PROPIEDAD	VALOR CATASTRAL	UBICACIÓN DEL BIEN INMUEBLE	OBSERVACIONES
24	N/A	N/A	N/A	B024	15/03/2003	TRAMO CARRETERO	CONTRATO DE DONACIÓN A TÍTULO ONEROSO	0.00	EJIDO DE AHUATEPEC DEL CAMINO	
25	N/A	N/A	N/A	B025	16/03/2003	TRAMO CARRETERO	CONTRATO DE DONACIÓN A TÍTULO ONEROSO	2.00	EJIDO DE AHUATEPEC DEL CAMINO	
26	N/A	N/A	N/A	B026	16/03/2003	TRAMO CARRETERO	CONTRATO DE DONACIÓN A TÍTULO ONEROSO	0.00	EJIDO DE AHUATEPEC DEL CAMINO	
27	N/A	N/A	N/A	B027	16/03/2003	TRAMO CARRETERO	CONTRATO DE DONACIÓN A TÍTULO ONEROSO	0.00	EJIDO DE AHUATEPEC DEL CAMINO	
28	N/A	N/A	N/A	B028	16/03/2003	TRAMO CARRETERO	CONTRATO DE DONACIÓN A TÍTULO ONEROSO	0.00	EJIDO DE AHUATEPEC DEL CAMINO	
29	N/A	N/A	N/A	B029	16/03/2003	TRAMO CARRETERO	CONTRATO DE DONACIÓN A TÍTULO ONEROSO	0.00	EJIDO DE AHUATEPEC DEL CAMINO	
30	N/A	N/A	N/A	B030	16/03/2003	TRAMO CARRETERO	CONTRATO DE DONACIÓN A TÍTULO ONEROSO	0.00	EJIDO DE AHUATEPEC DEL CAMINO	
31	N/A	N/A	N/A	B031	16/03/2003	TRAMO CARRETERO	CONTRATO DE DONACIÓN A TÍTULO ONEROSO	0.00	EJIDO DE AHUATEPEC DEL CAMINO	
32	N/A	N/A	N/A	B032	16/03/2003	TRAMO CARRETERO	CONTRATO DE DONACIÓN A TÍTULO ONEROSO	2.00	EJIDO DE AHUATEPEC DEL CAMINO	
33	N/A	N/A	N/A	B033	28/02/2004	TRAMO CARRETERO	CONTRATO DE USUFRUCTO Y PROMESA DE DE COMPRAVENTA	0.00	EJIDO DE AHUATEPEC DEL CAMINO	
34	N/A	N/A	N/A	B034	28/02/2004	TRAMO CARRETERO	CONTRATO DE USUFRUCTO Y PROMESA DE DE COMPRAVENTA	0.00	EJIDO DE AHUATEPEC DEL CAMINO	
35	N/A	N/A	N/A	B035	28/02/2004	TRAMO CARRETERO	CONTRATO DE USUFRUCTO Y PROMESA DE DE COMPRAVENTA	0.00	EJIDO DE AHUATEPEC DEL CAMINO	
36	N/A	N/A	N/A	B036	28/02/2004	TRAMO CARRETERO	CONTRATO DE USUFRUCTO Y PROMESA DE DE COMPRAVENTA	0.00	EJIDO DE AHUATEPEC DEL CAMINO	
37	N/A	N/A	N/A	B037	28/02/2004	TRAMO CARRETERO	CONTRATO DE USUFRUCTO Y PROMESA DE DE COMPRAVENTA	0.00	EJIDO DE AHUATEPEC DEL CAMINO	
38	N/A	N/A	N/A	B038	28/02/2004	TRAMO CARRETERO	CONTRATO DE USUFRUCTO Y PROMESA DE DE COMPRAVENTA	0.00	EJIDO DE AHUATEPEC DEL CAMINO	
39	N/A	N/A	N/A	B039	28/02/2004	TRAMO CARRETERO	CONTRATO DE USUFRUCTO Y PROMESA DE DE COMPRAVENTA	0.00	EJIDO DE AHUATEPEC DEL CAMINO	
40	N/A	N/A	N/A	B040	28/02/2004	TRAMO CARRETERO	CONTRATO DE USUFRUCTO Y PROMESA DE DE COMPRAVENTA	0.00	EJIDO DE AHUATEPEC DEL CAMINO	
41	N/A	N/A	N/A	B041	28/02/2004	TRAMO CARRETERO	CONTRATO DE USUFRUCTO Y PROMESA DE DE COMPRAVENTA	0.00	EJIDO DE AHUATEPEC DEL CAMINO	
42	N/A	N/A	N/A	B042	28/02/2004	TRAMO CARRETERO	CONTRATO DE USUFRUCTO Y PROMESA DE DE COMPRAVENTA	0.00	EJIDO DE AHUATEPEC DEL CAMINO	
43	N/A	N/A	N/A	B043	28/02/2004	TRAMO CARRETERO	CONTRATO DE USUFRUCTO Y PROMESA DE DE COMPRAVENTA	0.00	EJIDO DE AHUATEPEC DEL CAMINO	
44	N/A	N/A	N/A	B044	28/02/2004	TRAMO CARRETERO	CONTRATO DE USUFRUCTO Y PROMESA DE DE COMPRAVENTA	0.00	EJIDO DE AHUATEPEC DEL CAMINO	
45	N/A	N/A	N/A	B045	28/02/2004	TRAMO CARRETERO	CONTRATO DE USUFRUCTO Y PROMESA DE DE COMPRAVENTA	0.00	EJIDO DE AHUATEPEC DEL CAMINO	
46	N/A	N/A	N/A	B046	28/02/2004	TRAMO CARRETERO	CONTRATO DE USUFRUCTO Y PROMESA DE DE COMPRAVENTA	0.00	EJIDO DE AHUATEPEC DEL CAMINO	
47	N/A	N/A	N/A	B047	28/02/2004	TRAMO CARRETERO	CONTRATO DE USUFRUCTO Y PROMESA DE DE COMPRAVENTA	0.00	EJIDO DE AHUATEPEC DEL CAMINO	
48	N/A	N/A	N/A	B048	28/02/2004	TRAMO CARRETERO	CONTRATO DE USUFRUCTO Y PROMESA DE DE COMPRAVENTA	0.00	EJIDO DE AHUATEPEC DEL CAMINO	
49	N/A	N/A	N/A	B049	28/02/2004	TRAMO CARRETERO	CONTRATO DE USUFRUCTO Y PROMESA DE DE COMPRAVENTA	0.00	EJIDO DE AHUATEPEC DEL CAMINO	
50	N/A	N/A	N/A	B050	28/02/2004	TRAMO CARRETERO	CONTRATO DE USUFRUCTO Y PROMESA DE DE COMPRAVENTA	0.00	EJIDO DE AHUATEPEC DEL CAMINO	
51	N/A	N/A	N/A	B051	28/02/2004	TRAMO CARRETERO	CONTRATO DE USUFRUCTO Y PROMESA DE DE COMPRAVENTA	0.00	EJIDO DE AHUATEPEC DEL CAMINO	
52	N/A	N/A	N/A	B052	28/02/2004	TRAMO CARRETERO	CONTRATO DE USUFRUCTO Y PROMESA DE DE COMPRAVENTA	0.00	EJIDO DE AHUATEPEC DEL CAMINO	

NÚMERO	LISTADO DE CUENTA (PARTE B, NIVEL)	EJERCICIO EN EL QUE SE REGISTRÓ CONTABLEMENTE	CLASIFICADOR POR OBJETO DEL BASTO (HASTA PARTIDA ESPECÍFICA)	CÓDIGO DE LA RELACIÓN DE BIENES QUE COMPONE EL PATRIMONIO	FECHA DE ADQUISICIÓN	DESCRIPCIÓN DEL USO DEL INMUEBLE	DOCUMENTO CON EL QUE SE ADECUA LA POSESIÓN Y/O PROPIEDAD	VALOR CATASTRAL	UBICACIÓN DEL BIEN INMUEBLE	OBSERVACIONES
53	N/A	N/A	N/A	B053	15/12/1896	EDIFICIO	SENTENCIA DE JUICIO DE USUCAPIÓN	0.00	CALLE JON DE LA EXPLORACIÓN NÚMERO 7, CIUDAD SERDAN	
54	N/A	N/A	N/A	B054	22-06-1972	PREDIO URBANO FRENTE AL CENTRO ESCOLAR PARA LOS DAMIFICADOS	ESCRITURA	0.00	AVENIDA REVOLUCIÓN	
55	N/A	N/A	N/A	B055	25-02-1895	PARA CASA DE MAESTROS COLONIA SANTA ELENA	SENTENCIA DE JUICIO DE USUCAPIÓN	\$15,775.00	UBICACIÓN ENTRE 7 Y 9 PORMENTE, BARRIO DE SAN JUAN	
56	N/A	N/A	N/A	B056	01/06/2004	PALACIO MUNICIPAL	CONSTANCIA DE INSCRIPCIÓN DE POSESIÓN	0.00	PARK DE LOS GEÓRROS NÚMERO 11	
57	N/A	N/A	N/A	B057	25-05-2002	POZO EN LA LOCALIDAD DE CANOAS ALTAS	ESCRITURA	4,721.00	LOTE 7, MANZANA 9, ZONA 1 CANOAS ALTAS	
58	N/A	N/A	N/A	B058	24-02-2026	POZO DE AGUA	ESCRITURA	4,000.00	LOCALIDAD LOS RICARDO	
59	N/A	N/A	N/A	B059	17-09-2007	PREDIO LOS CAPULINES	ESCRITURA	0.00	UBICACIÓN EN DOLores BUEN PAIS	
60	N/A	N/A	N/A	B060	07-01-1896	INSTITUTO TECNOLÓGICO SUPERIOR DE CIUDAD SERDAN	CERTIFICADO PARCELARIO	0.00	EJIDO DE CIUDAD SERDAN, AVENIDA INSTITUTO TECNOLÓGICO SAN COLONIA LA GLORIA CIUDAD SERDAN	
61	N/A	N/A	N/A	B061	11-03-2003	INSTITUTO TECNOLÓGICO SUPERIOR DE CIUDAD SERDAN	CERTIFICADO PARCELARIO	0.00	EJIDO DE CIUDAD SERDAN, AVENIDA INSTITUTO TECNOLÓGICO SAN COLONIA LA GLORIA CIUDAD SERDAN	
62	N/A	N/A	N/A	B062	19-06-2000	INSTITUTO TECNOLÓGICO SUPERIOR DE CIUDAD SERDAN	CERTIFICADO PARCELARIO	0.00	EJIDO DE CIUDAD SERDAN, AVENIDA INSTITUTO TECNOLÓGICO SAN COLONIA LA GLORIA CIUDAD SERDAN	
63	N/A	N/A	N/A	B063	30-09-2004	INSTITUTO TECNOLÓGICO SUPERIOR DE CIUDAD SERDAN	TÍTULO DE PROPIEDAD	0.00	EJIDO DE CIUDAD SERDAN, AVENIDA INSTITUTO TECNOLÓGICO SAN COLONIA LA GLORIA CIUDAD SERDAN	
64	N/A	N/A	N/A	B064	18-09-2006	INSTITUTO TECNOLÓGICO SUPERIOR DE CIUDAD SERDAN	CERTIFICADO PARCELARIO	0.00	EJIDO DE CIUDAD SERDAN, AVENIDA INSTITUTO TECNOLÓGICO SAN COLONIA LA GLORIA CIUDAD SERDAN	
65	N/A	N/A	N/A	B065	30-06-2004	INSTITUTO TECNOLÓGICO SUPERIOR DE CIUDAD SERDAN	TÍTULO DE PROPIEDAD 2275	0.00	EJIDO DE CIUDAD SERDAN, AVENIDA INSTITUTO TECNOLÓGICO SAN COLONIA LA GLORIA CIUDAD SERDAN	
66	N/A	N/A	N/A	B066	30-06-2004	INSTITUTO TECNOLÓGICO SUPERIOR DE CIUDAD SERDAN	TÍTULO DE PROPIEDAD 2171	0.00	EJIDO DE CIUDAD SERDAN, AVENIDA INSTITUTO TECNOLÓGICO SAN COLONIA LA GLORIA CIUDAD SERDAN	
67	N/A	N/A	N/A	B067	30-06-2004	INSTITUTO TECNOLÓGICO SUPERIOR DE CIUDAD SERDAN	TÍTULO DE PROPIEDAD 2372	0.00	EJIDO DE CIUDAD SERDAN, AVENIDA INSTITUTO TECNOLÓGICO SAN COLONIA LA GLORIA CIUDAD SERDAN	
68	N/A	N/A	N/A	B068	19-04-2013	PREPARACIÓN SUP	ESCRITURA	471,102.57	UBICACIÓN EN EL INTERIO DEL BARRIO DE LA CONCEPCIÓN	
69	N/A	N/A	N/A	B069	19-07-2013	EN CASA DE JUSTICIA, INTERIO DEL BARRIO DE USMA MULTIPLES RESIDUALES	ESCRITURA	1,234,740.00	NÚMERO 102 CALLE 5 PORMENTE, CIUDAD SERDAN	
70	N/A	N/A	N/A	B070	06-05-2009	PARA CARGA DE AGUAS RESIDUALES	TÍTULO DE ASIGNACIÓN	0.00	LOCALIDAD DEL VELADERO	
71	N/A	N/A	N/A	B071	21-04-2014	CENTRO COMUNITARIO CAMINO A VELADERO	ESCRITURA	390,744.00	FRACCIÓN DE LA ANTIGUA HACIENDA DE LA CONCEPCIÓN	
72	N/A	N/A	N/A	B072	23-06-2017	BIBLIOTECA MUNICIPAL	ESCRITURA	3,512,072.44	PARK DE LOS GEÓRROS NÚMERO 5	
73	N/A	N/A	N/A	B073	26-06-2014	UNIDAD HABITACIONAL VILLA DE SAN ANDRÉS	ESCRITURA	58,120.00	FRACCIÓN DE UN PREDIO RUSTICO DE POBLADO DE SANTA ANA	
74	N/A	N/A	N/A	B074	26-05-2017	CASA DE JUSTICIA	ESCRITURA	4,950,200.44	CARRERA FEDERAL EL SECO- ESPERANZA, FRACCIÓN EX HACIENDA DE SANTA ANA	
75	N/A	N/A	N/A	B075	07-03-2017	BACHILLERATO GENERAL DE SAN FRANCISCO CUATLAPENCO	ESCRITURA	1,385,237.29	LOCALIDAD DE SAN FRANCISCO CUATLAPENCO	

NÚMERO	LISTADO DE CUENTAS INMUEBLES	SUBSECCIÓN EN EL QUE SE REGISTRÓ CONTABLEMENTE	CLASIFICACIÓN POR OBJETO DEL GASTO (HASTA PARTIDA ESPECÍFICA)	CÓDIGO DE LA RELACIÓN DE BIENES QUE COMPONE EL PATRIMONIO	FECHA DE ADQUISICIÓN	DESCRIPCIÓN DEL USO DEL INMUEBLE	DOCUMENTO CON EL QUE SE ACREDITA LA POSSESIÓN PROPIEDAD	VALOR CATASTRAL	UBICACIÓN DEL BIEN INMUEBLE	OBSERVACIONES
74	N/A	N/A	N/A	B076	07/03/2017	CASA DE SALUD	ESCRITURA	199,676.94	CALLE REVOLUCIÓN DE DOCTORES DE SESMA, PUEBLA	
77	N/A	N/A	N/A	B077	29/06/2012	LUPIN	ESCRITURA	2,570,610.88	FRACCIONAMIENTO DE LA PARCELA MUNICIPIO DE SESMA, CALLE 3 ORIENTE, ESQUINA CON 2 SUR, CIUDAD SERDAN, CHALCHICOMULA DE SESMA, PUEBLA	
78	N/A	N/A	N/A	B078	28/04/2001	PARA MUSEO "CASA LA MADRUGA"	DECRETO DE EXPROPIACIÓN	0.00	CALLE TRES SUR CON ESCARINA AVENIDA MANUEL M. FLORES, EJIDO DE CALDÓN SERDAN, MUNICIPIO DE CHALCHICOMULA DE SESMA, PUEBLA	
79	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	IMCOP	INFORMACIÓN NOTARIAL	0.00	AVENIDA MANUEL M. FLORES, EJIDO DE CALDÓN SERDAN, MUNICIPIO DE CHALCHICOMULA DE SESMA, PUEBLA	
80	N/A	N/A	N/A	B080	21/02/2011	PARA CENTRO COMUNITARIO DE DESARROLLO	CONTRATO DE USUFRUCTO Y PROMESA DE DONACIÓN (COPIA)	0.00	EJIDO DE CALDÓN SERDAN, MUNICIPIO DE CHALCHICOMULA DE SESMA, PUEBLA	
81	N/A	N/A	N/A	B081	21/02/2011	PARA EL CENTRO DE SALUD DE SERVICIOS AMPLIOS	CONTRATO DE USUFRUCTO Y PROMESA DE DONACIÓN (COPIA)	0.00	EJIDO DE CALDÓN SERDAN, MUNICIPIO DE CHALCHICOMULA DE SESMA, PUEBLA	
82	N/A	N/A	N/A	B082	05/07/2010	PARA LA LAGUNA DE OXIDACIÓN	CONTRATO DE COMPRA-VENTA	0.00	EJIDO DE SAN BLAS TECOLOTEPEC, CHALCHICOMULA DE SESMA, PUEBLA	
83	N/A	N/A	N/A	B083	30/11/2010	PARA LA PLANTA TRATADORA DE LA JUNTA AUXILIAR DE SAN FRANCISCO GUATEMALA	CONTRATO DE COMPRA-VENTA (COPIA)	0.00	EJIDO DE CALDÓN SERDAN, CHALCHICOMULA DE SESMA, PUEBLA	
84	N/A	N/A	N/A	B084	20/04/2009	PARA LA LAGUNA DE OXIDACIÓN COMUNIDAD LAS PALMAS	CONTRATO DE COMPRA-VENTA	0.00	COMUNIDAD LAS PALMAS, CHALCHICOMULA DE SESMA, PUEBLA	
85	N/A	N/A	N/A	B085	04/08/2008	PARA SALÓN DE USOS MÚLTIPLES	CONTRATO DE DONACIÓN	0.00	EN PRIVADA LA VÍA, NÚMERO 23 ENTRE AVENIDA MANUEL M. FLORES, CIUDAD SERDAN, PUEBLA	
86	N/A	N/A	N/A	B086	15/05/2011	PARA PARQUE COMUNITARIO POBLACIÓN LAS PALMAS	CONTRATO DE COMPRA-VENTA	0.00	TERRENO RÚSTICO, UBICADO EN LA COMUNIDAD DE LAS PALMAS, CHALCHICOMULA DE SESMA, PUEBLA	
87	N/A	N/A	N/A	B087	21/04/2011	REGULACIÓN DEL INMUEBLE DEL POLICÉFICO	INFORMACIÓN TESTIMONIAL	0.00	UBICADO EN AVENIDA INSTITUTO TECNOLÓGICO AL DOCTOR LA GLORIA CIUDAD SERDAN, CHALCHICOMULA DE SESMA, PUEBLA	
88	N/A	N/A	N/A	B088	18/06/2010	PARA CARRETERA TRAMO SAN PEDRO CONCEPCIÓN CANDELARIA A SAN JOSE GUERRERO	CONTRATO DE COMPRA-VENTA	0.00	EJIDO EL VELADERO, MUNICIPIO DE CHALCHICOMULA DE SESMA, PUEBLA	
89	N/A	N/A	N/A	B089	18/06/2010	PARA CARRETERA TRAMO SAN PEDRO CONCEPCIÓN CANDELARIA A SAN JOSE GUERRERO	CONTRATO DE COMPRA-VENTA	0.00	EJIDO EL VELADERO, MUNICIPIO DE CHALCHICOMULA DE SESMA, PUEBLA	
90	N/A	N/A	N/A	B090	18/06/2010	PARA CARRETERA TRAMO SAN PEDRO CONCEPCIÓN CANDELARIA A SAN JOSE GUERRERO	CONTRATO DE COMPRA-VENTA	0.00	EJIDO EL VELADERO, MUNICIPIO DE CHALCHICOMULA DE SESMA, PUEBLA	
91	N/A	N/A	N/A	B091	18/06/2010	PARA CARRETERA TRAMO SAN PEDRO CONCEPCIÓN CANDELARIA A SAN JOSE GUERRERO	CONTRATO DE COMPRA-VENTA	0.00	EJIDO EL VELADERO, MUNICIPIO DE CHALCHICOMULA DE SESMA, PUEBLA	
92	N/A	N/A	N/A	B092	18/06/2010	PARA CARRETERA TRAMO SAN PEDRO CONCEPCIÓN CANDELARIA A SAN JOSE GUERRERO	CONTRATO DE COMPRA-VENTA	0.00	EJIDO EL VELADERO, MUNICIPIO DE CHALCHICOMULA DE SESMA, PUEBLA	
93	N/A	N/A	N/A	B093	18/06/2010	PARA CARRETERA TRAMO SAN PEDRO CONCEPCIÓN CANDELARIA A SAN JOSE GUERRERO	CONTRATO DE COMPRA-VENTA	0.00	EJIDO EL VELADERO, MUNICIPIO DE CHALCHICOMULA DE SESMA, PUEBLA	

AYUNTAMIENTO: CHALCHICOMULA DE SESMA, CLAVE:

ENTREGA-RECEPCIÓN ADMINISTRACIÓN: 2024-2025

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

ANEXO 16.6
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

NÚMERO	LISTADO DE CUENTAS (PARTE % NIVEL)	EJERCICIO EN EL QUE SE REGISTRO CONTABLEMENTE	CLASIFICACIÓN POR OBJETO DEL GASTO (PARTE PARTIDA ESPECÍFICA)	CÓDIGO DE LA RELACIÓN DE BIENES QUE COMPONE EL PATRIMONIO	FECHA DE ADQUISICIÓN	DESCRIPCIÓN DEL USO DEL INMUEBLE	DOCUMENTO CON EL QUE SE ACREDITA LA POSESIÓN Y/O PROPIEDAD	VALOR CATASTRAL	UBICACIÓN DEL BIEN INMUEBLE	OBSERVACIONES
94	N/A	N/A	N/A	8004	18/06/2010	PASA CARRETERA TRAMO SAN PEDRO-CONCEPCIÓN CANCELARIA A SAN JOSÉ QUERÉTERO	CONTRATO DE COMPRA-VENTA	0.00	EJIDO EL VELADERO, MUNICIPIO DE CHALCHICOMULA DE SESMA, PUEBLA	
95	N/A	N/A	N/A	8005	18/06/2010	PASA CARRETERA TRAMO SAN PEDRO-CONCEPCIÓN CANCELARIA A SAN JOSÉ QUERÉTERO	CONTRATO DE COMPRA-VENTA	0.00	EJIDO EL VELADERO, MUNICIPIO DE CHALCHICOMULA DE SESMA, PUEBLA	
96	N/A	N/A	N/A	8006	18/06/2010	PASA CARRETERA TRAMO SAN PEDRO-CONCEPCIÓN CANCELARIA A SAN JOSÉ QUERÉTERO	CONTRATO DE COMPRA-VENTA	0.00	EJIDO EL VELADERO, MUNICIPIO DE CHALCHICOMULA DE SESMA, PUEBLA	
97	N/A	N/A	N/A	8007	18/06/2010	PASA CARRETERA TRAMO SAN PEDRO-CONCEPCIÓN CANCELARIA A SAN JOSÉ QUERÉTERO	CONTRATO DE COMPRA-VENTA	0.00	EJIDO EL VELADERO, MUNICIPIO DE CHALCHICOMULA DE SESMA, PUEBLA	
98	N/A	N/A	N/A	8008	18/06/2010	PASA CARRETERA TRAMO SAN PEDRO-CONCEPCIÓN CANCELARIA A SAN JOSÉ QUERÉTERO	CONTRATO DE COMPRA-VENTA	0.00	EJIDO EL VELADERO, MUNICIPIO DE CHALCHICOMULA DE SESMA, PUEBLA	
99	N/A	N/A	N/A	8009	21/05/2012	PASA PLANTA TRATADORA DE AGUAS RESIDUALES	CONTRATO DE USUFRUCTO Y PROMESA DE COMPRA-VENTA (COMPA)	0.00	EJIDO DE CIUDAD SERDAN, CHALCHICOMULA DE SESMA, PUEBLA	
100	N/A	N/A	N/A	8100	25/09/2023	COLECTORIA DEL DRENAJE	SENTENCIA EJECUTORIA DE JUICIO DE USUCAPION	2,154,225.00	CALLE DE LA EXPLOSION NUMERO 701-A	
101	N/A	N/A	N/A	8101	25/09/2023	PUESTO MUNICIPAL	SENTENCIA EJECUTORIA DE JUICIO DE USUCAPION	2,203,528.00	CALLE 8 PONIENTE NUMERO 124	
102	N/A	N/A	N/A	8102	12/11/2020	SEMEFO	INFORMACION TESTIMONIAL DE POSESION	0.00	PROLONGACION DE LA 5 SUR	
103	N/A	N/A	N/A	8103	24/02/2019	LAGUNA DE DRENAJE EN JEBUS NAZARENO	INFORMACION TESTIMONIAL DE POSESION	0.00	DOMICILIO CONOCIDO EN JEBUS NAZARENO, MUNICIPIO DE CHALCHICOMULA DE SESMA	
104	N/A	N/A	N/A	8104	25/06/2009	CUARTIL DE LOS ESTATALES	INFORMACION TESTIMONIAL DE POSESION	0.00	CALLE TRES SUR NUMERO 305, CIUDAD SERDAN	
105	N/A	N/A	N/A	8105	RECINTO FERIA	RECINTO FERIA	INFORMACION TESTIMONIAL	0.00	LOC. SAN JUAN ARCOS MUNICIPIO DE CHALCHICOMULA DE SESMA	
106	N/A	N/A	N/A	8106	N/A	CRD DE SAN JUAN ARCOS	SIN DOCUMENTO	0.00	DOMICILIO CONOCIDO SIN NUMERO SAN FRANCISCO CUATLANCINGO	
107	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	PRESENCIA AUXILIAR MUNICIPAL DE SAN FRANCISCO CUATLANCINGO	SIN DOCUMENTO	0.00	CALLE CONSTITUCION SIN NUMERO SANTA MARIA TECHACHALCO	
108	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	PRESENCIA AUXILIAR MUNICIPAL DE SANTA MARIA TECHACHALCO	SIN DOCUMENTO	0.00	COLOR FRANCISCO MANERO CONTRA EL SEÑOR DON CARLOS B. ESTEVA	
109	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	PRESENCIA AUXILIAR MUNICIPAL LA GLORIA	SIN DOCUMENTO	0.00	PRIMA UNIDAD DEPORTIVA Y CALLE FELIX ROSA COLOR LA GLORIA	
110	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	CANCHA DE PASTO	SIN DOCUMENTO	0.00	CARRITERA EL SECO	
111	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	PASEADOR TURISTICO	SIN DOCUMENTO	0.00	ESPERANZA KM 4 ENTRADA A CIUDAD SERDAN	
112	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A		SIN DOCUMENTO	0.00		
TOTAL								20,182,159.42		

NOTA: SE DEBERÁN INCLUIR EL ACUMULADO DE OBRAS CAPITALIZABLES.

LA SUMA DE LOS TOTALES DE LA COLUMNA VALOR CATASTRAL Y LA COLUMNA DEL IMPORTE DERIVADO, DEBERÁ CONCORDAR CON EL RUBRO DE BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO, PRESENTADO EN EL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA, ESTADO ANUAL DEL ACTIVO Y BALANZA DE COMPROBACION.

NOTA: EN CASO DE EXISTIR BIENES EN COMIGATO, SE DEBERÁN SEÑALAR LOS MISMOS Y DETALLAR SU ORIGEN Y NATURALEZA EN EL APARTADO DE OBSERVACIONES.

AYUNTAMIENTO: CHALCHICOMULA DE SESMA CLAVE:

ENTREGA-RECEPCIÓN ADMINISTRACIÓN: 2024-2028

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

ANEXO 10.8

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

NÚMERO	LÍQUIDO DE CUENTAS (HASTA \$5,000.00)	EJERCICIO EN EL QUE SE REGISTRO CONTABLEMENTE	CLASIFICADOR POR OBJETO DEL GASTO (HASTA PARTIDA ESPECÍFICA)	CÓDIGO DE LA RELACIÓN DE BIENES QUE COMPONE EL PATRIMONIO	FECHA DE ADQUISICIÓN	DESCRIPCIÓN DEL USO DEL INMUEBLE	DOCUMENTO CON EL QUE SE ACREDITA LA POSESIÓN Y/O PROPIEDAD	VALOR CATASTRAL	UBICACIÓN DEL BIEN INMUEBLE	OBSERVACIONES
OBSERVACIONES: OTROS CONCEPTOS O INFORMACIÓN POR MANIFESTAR.										

FECHA Y FIRMA

CYRILLO LAS CURIOZ
SINDICO MUNICIPAL SALIENTE

NOMBRE

RODRIGO PEREZ URBINA
SINDICO MUNICIPAL ENTRANTE

**MUNICIPIO DE CHALCHICOMULA DE SESMA
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024**

NÚMERO	FECHA DE ADQUISICIÓN	DESCRIPCIÓN DEL USO DEL INMUEBLE	DOCUMENTO CON EL QUE SE ACREDITA LA POSESIÓN Y/O PROPIEDAD	VALOR CATASTRAL	UBICACIÓN DEL BIEN INMUEBLE
1	13/02/1969	PARA LA CONSTRUCCION DEL BOULEVARD	ESCRITURA	0.00	BOULEVARD JOSE MARIA MORELOS Y PAVON
2	11/09/1953	PARA LA CONSTRUCCION DEL BOULEVARD	ESCRITURA	0.00	BOULEVARD JOSE MARIA MORELOS Y PAVON
3	05/08/1966	PARA LA CONSTRUCCION DEL BOULEVARD	ESCRITURA	0.00	BOULEVARD JOSE MARIA MORELOS Y PAVON
4	05/08/1966	PARA LA CONSTRUCCION DEL BOULEVARD	ESCRITURA	0.00	BOULEVARD JOSE MARIA MORELOS Y PAVON
5	27/07/1962	PARA LA CONSTRUCCION DEL BOULEVARD	ESCRITURA	0.00	BOULEVARD JOSE MARIA MORELOS Y PAVON
6	22/12/1966	PARA LA CONSTRUCCION DEL BOULEVARD	ESCRITURA	0.00	BOULEVARD JOSE MARIA MORELOS Y PAVON
7	19/09/1984	TENTATIVAMENTE PARA LA CONSTRUCCION DE LA CRUZ ROJA	ESCRITURA	0.00	CERRO DE COSAMALOAPAN, CARRETERA EL SECO-AZUMBILL CON PROLONGACION A LA 7 ORIENTE.
8	11/02/1969	PARA LA CONSTRUCCION DEL TANQUE DE AGUA	ESCRITURA	0.00	EN ESQUINA 4 NORTE Y 2 ORIENTE
9	27/01/1921	PARA LA PLAZUELA DE SAN FRANCISCO	ESCRITURA	0.00	EN ESQUINA 2 NORTE Y 3 ORIENTE
10	20/12/1951	PARA LA CONSTRUCCION DE UN TANQUE DE AGUA UBICADO EN CALLE CARLOS B. ZETINA	CONTRATO DE COMPRA-VENTA	0.00	UBICADO EN CALLE CARLOS B. ZETINA
11	18/12/1986	PARA UN PARQUE EN LA POBLACION DE DOLORES BUEN PAIS	ESCRITURA	0.00	CALLE REVOLUCION DE LA POBLACION DE DOLORES BUEN PAIS

**MUNICIPIO DE CHALCHICOMULA DE SESMA
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024**

NÚMERO	FECHA DE ADQUISICIÓN	DESCRIPCIÓN DEL USO DEL INMUEBLE	DOCUMENTO CON EL QUE SE ACREDITA LA POSESIÓN Y/O PROPIEDAD	VALOR CATASTRAL	UBICACIÓN DEL BIEN INMUEBLE
12	11/06/1999	PARA EL RELLENO SANITARIO	CONTRATO DE ENAJENACION DE DERECHOS PARCELARIOS	0.00	UBICADO EN CARRETERA FEDERAL EL SECO- ESPERANZA EJIDO DE CIUDAD SERDAN
13	11/06/1999	PARA EL RELLENO SANITARIO	CONTRATO DE ENAJENACION DE DERECHOS PARCELARIOS	0.00	UBICADO EN CARRETERA FEDERAL EL SECO- ESPERANZA EJIDO DE CIUDAD SERDAN
14	11/06/1999	PARA EL RELLENO SANITARIO	CONTRATO DE ENAJENACION DE DERECHOS PARCELARIOS	0.00	UBICADO EN CARRETERA FEDERAL EL SECO- ESPERANZA EJIDO DE CIUDAD SERDAN
15	11/06/1999	PARA EL RELLENO SANITARIO	CONTRATO DE ENAJENACION DE DERECHOS PARCELARIOS	0.00	UBICADO EN CARRETERA FEDERAL EL SECO- ESPERANZA EJIDO DE CIUDAD SERDAN
16	11/06/1999	PARA EL RELLENO SANITARIO	CONTRATO DE ENAJENACION DE DERECHOS PARCELARIOS	0.00	UBICADO EN CARRETERA FEDERAL EL SECO- ESPERANZA EJIDO DE CIUDAD SERDAN
17	11/06/1999	PARA EL RELLENO SANITARIO	CONTRATO DE ENAJENACION DE DERECHOS PARCELARIOS	0.00	UBICADO EN CARRETERA FEDERAL EL SECO- ESPERANZA EJIDO DE CIUDAD SERDAN
18	11/06/1999	PARA EL RELLENO SANITARIO	CONTRATO DE ENAJENACION DE DERECHOS PARCELARIOS	0.00	UBICADO EN CARRETERA FEDERAL EL SECO- ESPERANZA EJIDO DE CIUDAD SERDAN
19	11/06/1999	PARA EL RELLENO SANITARIO	CONTRATO DE ENAJENACION DE DERECHOS PARCELARIOS	0.00	UBICADO EN LA CARRETERA FEDERAL EL SECO- ESPERANZA EJIDO DE CIUDAD SERDAN

MUNICIPIO DE CHALCHICOMULA DE SESMA
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

NÚMERO	FECHA DE ADQUISICIÓN	DESCRIPCIÓN DEL USO DEL INMUEBLE	DOCUMENTO CON EL QUE SE ACREDITA LA POSESIÓN Y/O PROPIEDAD	VALOR CATASTRAL	UBICACIÓN DEL BIEN INMUEBLE
20	04/10/2002	CALLE PUBLICA EN SAN CAYETANO	CONTRATO DE USUFRUCTO Y PROMESA DE DE COMPRAVENTA	0.00	EJIDO DE CIUDAD SERDAN
21	27/05/2004	TRAMO CARRETERO	CONTRATO DE USUFRUCTO Y PROMESA DE DE COMPRAVENTA	0.00	EJIDO DE AHUTEPEC DEL CAMINO
22	13/03/2003	TRAMO CARRETERO	CONTRATO DE DONACION A TITULO ONEROSO	0.00	EJIDO DE AHUATEPEC DEL CAMINO
23	13/03/2003	TRAMO CARRETERO	CONTRATO DE DONACION A TITULO ONEROSO	0.00	EJIDO DE AHUATEPEC DEL CAMINO
24	13/03/2003	TRAMO CARRETERO	CONTRATO DE DONACION A TITULO ONEROSO	0.00	EJIDO DE AHUATEPEC DEL CAMINO
25	10/03/2003	TRAMO CARRETERO	CONTRATO DE DONACION A TITULO ONEROSO	0.00	EJIDO DE AHUATEPEC DEL CAMINO
26	10/03/2003	TRAMO CARRETERO	CONTRATO DE DONACION A TITULO ONEROSO	0.00	EJIDO DE AHUATEPEC DEL CAMINO
27	10/03/2003	TRAMO CARRETERO	CONTRATO DE DONACION A TITULO ONEROSO	0.00	EJIDO DE AHUATEPEC DEL CAMINO
28	10/03/2023	TRAMO CARRETERO	CONTRATO DE DONACION A TITULO ONEROSO	0.00	EJIDO DE AHUATEPEC DEL CAMINO
29	10/03/2003	TRAMO CARRETERO	CONTRATO DE DONACION A TITULO ONEROSO	0.00	EJIDO DE AHUATEPEC DEL CAMINO
30	10/03/2003	TRAMO CARRETERO	CONTRATO DE DONACION A TITULO ONEROSO	0.00	EJIDO DE AHUATEPEC DEL CAMINO
31	10/03/2003	TRAMO CARRETERO	CONTRATO DE DONACION A TITULO ONEROSO	0.00	EJIDO DE AHUATEPEC DEL CAMINO
32	10/03/2003	TRAMO CARRETERO	CONTRATO DE DONACION A TITULO ONEROSO	0.00	EJIDO DE AHUATEPEC DEL CAMINO
33	28/02/2004	TRAMO CARRETERO	CONTRATO DE USUFRUCTO Y PROMESA DE DE COMPRAVENTA	0.00	EJIDO DE AHUATEPEC DEL CAMINO

**MUNICIPIO DE CHALCHICOMULA DE SESMA
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024**

NÚMERO	FECHA DE ADQUISICIÓN	DESCRIPCIÓN DEL USO DEL INMUEBLE	DOCUMENTO CON EL QUE SE ACREDITA LA POSESIÓN Y/O PROPIEDAD	VALOR CATASTRAL	UBICACIÓN DEL BIEN INMUEBLE
34	28/02/2004	TRAMO CARRETERO	CONTRATO DE USUFRUCTO Y PROMESA DE DE COMPRAVENTA	0.00	EJIDO DE AHUTEPEC DEL CAMINO
35	28/02/2004	TRAMO CARRETERO	CONTRATO DE USUFRUCTO Y PROMESA DE DE COMPRAVENTA	0.00	EJIDO DE AHUATEPEC DEL CAMINO
36	28/02/2004	TRAMO CARRETERO	CONTRATO DE USUFRUCTO Y PROMESA DE DE COMPRAVENTA	0.00	EJIDO DE AHUATEPEC DEL CAMINO
37	23/02/2001	RELLENO SANITARIO	CONTRATO DE ENAJENACION DE DERECHOS PARCELARIOS	0.00	CANTERA DEL GALLO EJIDO DE CIUDAD SERDAN
38	02/10/2020	RELLENO SANITARIO	CONTRATO DE ENAJENACION DE DERECHOS PARCELARIOS	0.00	CARRETERA DEL GALLO EJIDO DE CIUDAD SERDAN
39	12/06/1999	RELLENO SANITARIO	CONTRATO DE ENAJENACION DE DERECHOS PARCELARIOS	0.00	CARRETERA DEL GALLO EJIDO DE CIUDAD SERDAN
40	10/03/2003	TRAMO CARRETERO	CONTRATO DE DONACION	0.00	EJIDO DE AHUATEPEC DEL CAMINO
41	10/10/2000	RELLENO SANITARIO	CONTRATO DE ENAJENACION DE DERECHOS PARCELARIOS	0.00	CARRETERA DEL GALLO EJIDO DE CIUDAD SERDAN
42	10/02/2004	ACCESO AL CERESO	ESCRITURA	3,428.40	EX HACIENDA SANTA INES BORBOLLA
43	23/02/2004	ACCESO AL CERESO	ESCRITURA	17,150.70	EX HACIENDA SANTA INES BORBOLLA
44	11/02/2005	CERESO	ESCRITURA	121,452.00	FRACCIÓN DE LOTE 1975 Z-1, P1/ CIUDAD SERDAN

**MUNICIPIO DE CHALCHICOMULA DE SESMA
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024**

NÚMERO	FECHA DE ADQUISICIÓN	DESCRIPCIÓN DEL USO DEL INMUEBLE	DOCUMENTO CON EL QUE SE ACREDITA LA POSESIÓN Y/O PROPIEDAD	VALOR CATASTRAL	UBICACIÓN DEL BIEN INMUEBLE
45	11/02/2005	CERESO	ESCRITURA	41,808.00	FRACCION DEL INMUEBLE IDENTIFICADO CON EL NUMERO 1962Z-1P1/2Z-1P1/2
46	29/09/1962	SALON SOCIAL	ESCRITURA	0.00	UBICADO EN CALLE 5 NORTE NUMERO 411 EN CIUDAD SERDAN
47	13/12/1961	MERCADO MUNICIPAL DE SAN ANDRES	ESCRITURA	0.00	EN EL CENTRO DE CIUDAD SERDAN
48	20/03/1980	TEATRO MANUEL M. FLORES	ESCRITURA	49,432.00	CALLE 5 ORIENTE NUMERO 105 CENTRO DE CIUDAD SERDAN
49	13/12/1921	CORDE	TESTIMONIAL NOTARIAL DE COMPRA VENTA	0.00	CALLE 7 PONIENTE NUMERO 305 BARRIO DE SAN JUAN
50	08/11/1952	C.E.P.F.I.M	ESCRITURA	0.00	AVENIDA REVOLUCION NUMERO 602
51	08/12/1951	C.E.P.F.I.M	ESCRITURA	0.00	AVENIDA REVOLUCION NUMERO 602
52	14/09/1951	C.E.P.F.I.M	ESCRITURA	0.00	AVENIDA REVOLUCION NUMERO 602
53	15/12/1986	ISSTE	SENTENCIA DE JUICIO DE USUCAPION	0.00	CALLEJON DE LA EXPLOSION NUMERO 7, CIUDAD SERDAN
54	22/09/1972	PREDIO URBANO FRENTE AL CENTRO ESCOLAR, PARA LOS DAMNIFICADOS	ESCRITURA	0.00	AVENIDA REVOLUCION
55	28/02/1985	PARA CASA DE MAESTROS COLONIA SANTA ELENA	SENTENCIA DE JUICIO DE USUCAPION	515,775.00	UBICACIÓN ENTRE 7 Y 9 PONIENTE, BARRIO DE SAN JUAN
56	01/06/2004	PALACIO MUNICIPAL	CONSTANCIA DE INSCRIPCION DE POSESION	0.00	PARQUE DE LOS CEDROS NUMERO 11
57	26/05/2005	POZO EN LA LOCALIDAD DE CANOAS ALTAS	ESCRITURA	4,723.00	LOTE 1, MANZANA 9, ZONA 1 CANOAS ALTAS

**MUNICIPIO DE CHALCHICOMULA DE SESMA
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024**

NÚMERO	FECHA DE ADQUISICIÓN	DESCRIPCIÓN DEL USO DEL INMUEBLE	DOCUMENTO CON EL QUE SE ACREDITA LA POSESIÓN Y/O PROPIEDAD	VALOR CATASTRAL	UBICACIÓN DEL BIEN INMUEBLE
58	24/05/2006	POZO DE AGUA	ESCRITURA	4,000.00	LOCALIDAD LOS RICARDOS
59	17/08/2007	PREDIO LOS CAPULINES	ESCRITURA	0.00	UBICACIÓN EN DOLORS BUEN PAIS
60	07/01/1999	INSTITUTO TECNOLÓGICO SUPERIOR DE CIUDAD SERDAN	CERTIFICADO PARCELARIO	0.00	EJIDO DE CIUDAD SERDAN, AVENIDA INSTITUTO TECNOLÓGICO S/N COLONIA LA GLORIA CIUDAD SERDAN
61	11/03/2003	INSTITUTO TECNOLÓGICO SUPERIOR DE CIUDAD SERDAN	CERTIFICADO PARCELARIO	0.00	EJIDO DE CIUDAD SERDAN, AVENIDA INSTITUTO TECNOLÓGICO S/N COLONIA LA GLORIA CIUDAD SERDAN
62	19/09/2000	INSTITUTO TECNOLÓGICO SUPERIOR DE CIUDAD SERDAN	CERTIFICADO PARCELARIO	0.00	EJIDO DE CIUDAD SERDAN, AVENIDA INSTITUTO TECNOLÓGICO S/N COLONIA LA GLORIA CIUDAD SERDAN
63	30/06/2004	INSTITUTO TECNOLÓGICO SUPERIOR DE CIUDAD SERDAN	TITULO DE PROPIEDAD	0.00	EJIDO DE CIUDAD SERDAN, AVENIDA INSTITUTO TECNOLÓGICO S/N COLONIA LA GLORIA CIUDAD SERDAN
64	19/09/2000	INSTITUTO TECNOLÓGICO SUPERIOR DE CIUDAD SERDAN	CERTIFICADO PARCELARIO	0.00	EJIDO DE CIUDAD SERDAN, AVENIDA INSTITUTO TECNOLÓGICO S/N COLONIA LA GLORIA CIUDAD SERDAN
65	30/06/2004	INSTITUTO TECNOLÓGICO SUPERIOR DE CIUDAD SERDAN	TITULO DE PROPIEDAD 2370	0.00	EJIDO DE CIUDAD SERDAN, AVENIDA INSTITUTO TECNOLÓGICO S/N COLONIA LA GLORIA CIUDAD SERDAN
66	30/06/2004	INSTITUTO TECNOLÓGICO SUPERIOR DE CIUDAD SERDAN	TITULO DE PROPIEDAD 2371	0.00	EJIDO DE CIUDAD SERDAN, AVENIDA INSTITUTO TECNOLÓGICO S/N COLONIA LA GLORIA CIUDAD SERDAN

**MUNICIPIO DE CHALCHICOMULA DE SESMA
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024**

NÚMERO	FECHA DE ADQUISICIÓN	DESCRIPCIÓN DEL USO DEL INMUEBLE	DOCUMENTO CON EL QUE SE ACREDITA LA POSESIÓN Y/O PROPIEDAD	VALOR CATASTRAL	UBICACIÓN DEL BIEN INMUEBLE
67	30/06/2004	INSTITUTO TECNOLÓGICO SUPERIOR DE CIUDAD SERDAN	TÍTULO DE PROPIEDAD 2372	0.00	EJIDO DE CIUDAD SERDAN, AVENIDA INSTITUTO TECNOLÓGICO SIN COLONIA LA GLORIA CIUDAD SERDAN
68	19/04/2013	PREPARATORIA BUAP	ESCRITURA	471,282.57	UBICACIÓN EN EL ANTIGUO BARRIO DE LA CONCEPCIÓN
69	10/07/2013	EX CASA DE JUSTICIA, HOY SALON DE USOS MÚLTIPLES	ESCRITURA	1,234,740.00	NÚMERO 502 CALLE 5 PONIENTE CIUDAD SERDAN.
70	06/05/2009	PARA DESCARGA DE AGUAS RESIDUALES	TÍTULO DE ASIGNACIÓN	0.00	LOCALIDAD DEL VELADERO
71	21/04/2014	CENTRO COMUNITARIO CAMINO A VELADERO	ESCRITURA	390,744.00	FRACCIÓN DE LA ANTIGUA HACIENDA DE LA CONCEPCIÓN
72	23/06/2017	BIBLIOTECA MUNICIPAL	ESCRITURA	3,512,572.44	PARQUE DE LOS CEDROS NÚMERO 5
73	28/08/2014	UNIDAD HABITACIONAL VILLA DE SAN ANDRÉS	ESCRITURA	99,120.00	FRACCIÓN DE UN PREDIO RUSTICO DE POBLADO DE SANTINES
74	26/09/2017	CASA DE JUSTICIA	ESCRITURA	4,950,203.44	CARRETERA FEDERAL EL SECO ESPERANZA, FRACCIÓN EX HACIENDA DE SANTA ANA
75	07/03/2017	BACHILLERATO GENERAL DE SAN FRANCISCO CUATLANCINGO.	ESCRITURA	1,265,227.25	LOCALIDAD DE SAN FRANCISCO CUATLANCINGO
76	07/03/2017	CASA DE SALUD	ESCRITURA	169,676.94	CALLE REVOLUCIÓN DE DOLORE BUEN PAÍS
77	26/09/2018	UPN	ESCRITURA	2,979,010.68	FRACCIONAMIENTO DE LA PARCELA NÚMERO 16572-1P/12

**MUNICIPIO DE CHALCHICOMULA DE SESMA
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024**

NÚMERO	FECHA DE ADQUISICIÓN	DESCRIPCIÓN DEL USO DEL INMUEBLE	DOCUMENTO CON EL QUE SE ACREDITA LA POSESIÓN Y/O PROPIEDAD	VALOR CATASTRAL	UBICACIÓN DEL BIEN INMUEBLE
78	28/04/2001	PARA MUSEO "CASA LA MAGNOLIA"	DECRETO DE EXPROPIACION	0.00	CALLE 3 ORIENTE, ESQUINA CON SUR, CIUDAD SERDAN, CHALCHICOMULA DE SESMA, PUEBLA
79	N/A	SMDIF.	INFORMACION NOTARIAL	0.00	CALLE TRES SUR CON ESQUINA AVENIDA MANUEL M FLORES
80	21/02/2011	PARA CENTRO COMUNITARIO DE DESARROLLO	CONTRATO DE USUFRUCTO Y PROMESA DE DONACION (COPIA)	0.00	EJIDO DE CIUDAD SERDAN, MUNICIPIO DE CHALCHICOMULA DE SESMA, PUEBLA
81	21/02/2011	PARA EL CENTRO DE SALUD DE SERVICIOS AMPLIOS	CONTRATO DE USUFRUCTO Y PROMESA DE DONACION (COPIA)	0.00	EJIDO DE CIUDAD SERDAN, (COLONIA LA GLORIA) MUNICIPIO DE CHALCHICOMULA DE SESMA, PUEBLA
82	05/02/2010	PARA LA LAGUNA DE OXIDACION	CONTRATO DE COMPRA-VENTA	0.00	EJIDO DE SAN BLAS TECOLOTEPEC, CHALCHICOMUL DE SESMA, PUEBLA
83	08/11/2010	PARA LA PLANTA TRATADORA DE LA JUNTA AUXILIAR DE SAN FRANCISCO CUATLANCINGO	CONTRATO DE COMPRA-VENTA (COPIA)	0.00	EJIDO DE CIUDAD SERDAN, CHALCHICOMULA DE SESMA, PUEBLA
84	20/04/2009	PARA LA LAGUNA DE OXIDACION COMUNIDAD LAS PALMAS	CONTRATO DE COMPRA-VENTA	0.00	COMUNIDAD LAS PALMAS, CHALCHICOMULA DE SESMA, PUEBLA
85	04/08/2009	PARA SALON DE USOS MULTIPLES	CONTRATO DE DONACION	0.00	EN PRIVADA LA VICA, NUMERO 2 ENTRE AVENIDA MANUEL M FLORES, CIUDAD SERDAN, PUEBLA

**MUNICIPIO DE CHALCHICOMULA DE SESMA
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024**

NÚMERO	FECHA DE ADQUISICIÓN	DESCRIPCIÓN DEL USO DEL INMUEBLE	DOCUMENTO CON EL QUE SE ACREDITA LA POSESIÓN Y/O PROPIEDAD	VALOR CATASTRAL	UBICACIÓN DEL BIEN INMUEBLE
86	15/05/2013	PARA PARQUE COMUNITARIO, POBLACION LAS PALMAS	CONTRATO DE COMPRA-VENTA	0.00	TERRENO RUSTICO, UBICADO EN LA COMUNIDAD DE LAS PALMAS CHALCHICOMULA DE SESMA, PUEBLA
87	31/04/2013	REGULARIZACION DEL INMUEBLE DEL POLIDEPORTIVO	INFORMACION TESTIMONIAL	0.00	UBICADO EN AVENIDA INSTITUTO TECNOLÓGICO 'N, COLONIA LA GLORIA CIUDAD SERDAN. CHALCHICOMULA DE SESMA, PUEBLA
88	18/06/2010	PARA CARRETERA TRAMO SAN PEDRO-CONCEPCION CANDELARIA A SAN JOSE GUERRERO	CONTRATO DE COMPRA-VENTA	0.00	EJIDO EL VELADERO, MUNICIPIO DE CHALCHICOMULA DE SESMA PUEBLA
89	18/06/2010	PARA CARRETERA TRAMO SAN PEDRO-CONCEPCION CANDELARIA A SAN JOSE GUERRERO	CONTRATO DE COMPRA-VENTA	0.00	EJIDO EL VELADERO, MUNICIPIO DE CHALCHICOMULA DE SESMA PUEBLA
90	18/06/2010	PARA CARRETERA TRAMO SAN PEDRO-CONCEPCION CANDELARIA A SAN JOSE GUERRERO	CONTRATO DE COMPRA-VENTA	0.00	EJIDO EL VELADERO, MUNICIPIO DE CHALCHICOMULA DE SESMA PUEBLA
91	18/06/2010	PARA CARRETERA TRAMO SAN PEDRO-CONCEPCION CANDELARIA A SAN JOSE GUERRERO	CONTRATO DE COMPRA-VENTA	0.00	EJIDO EL VELADERO, MUNICIPIO DE CHALCHICOMULA DE SESMA PUEBLA
92	18/06/2010	PARA CARRETERA TRAMO SAN PEDRO-CONCEPCION CANDELARIA A SAN JOSE GUERRERO	CONTRATO DE COMPRA-VENTA	0.00	EJIDO EL VELADERO, MUNICIPIO DE CHALCHICOMULA DE SESMA PUEBLA

**MUNICIPIO DE CHALCHICOMULA DE SESMA
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024**

NÚMERO	FECHA DE ADQUISICIÓN	DESCRIPCIÓN DEL USO DEL INMUEBLE	DOCUMENTO CON EL QUE SE ACREDITA LA POSESIÓN Y/O PROPIEDAD	VALOR CATASTRAL	UBICACIÓN DEL BIEN INMUEBLE
93	18/06/2010	PARA CARRETERA TRAMO SAN PEDRO-CONCEPCION CANDELARIA A SAN JOSE GUERRERO	CONTRATO DE COMPRA-VENTA	0.00	EJIDO EL VELADERO, MUNICIPIO DE CHALCHICOMULA DE SESMA PUEBLA
94	18/06/2010	PARA CARRETERA TRAMO SAN PEDRO-CONCEPCION CANDELARIA A SAN JOSE GUERRERO	CONTRATO DE COMPRA-VENTA	0.00	EJIDO EL VELADERO, MUNICIPIO DE CHALCHICOMULA DE SESMA PUEBLA
95	18/06/2010	PARA CARRETERA TRAMO SAN PEDRO-CONCEPCION CANDELARIA A SAN JOSE GUERRERO	CONTRATO DE COMPRA-VENTA	0.00	EJIDO EL VELADERO, MUNICIPIO DE CHALCHICOMULA DE SESMA PUEBLA
96	18/06/2010	PARA CARRETERA TRAMO SAN PEDRO-CONCEPCION CANDELARIA A SAN JOSE GUERRERO	CONTRATO DE COMPRA-VENTA	0.00	EJIDO EL VELADERO, MUNICIPIO DE CHALCHICOMULA DE SESMA PUEBLA
97	18/06/2010	PARA CARRETERA TRAMO SAN PEDRO-CONCEPCION CANDELARIA A SAN JOSE GUERRERO	CONTRATO DE COMPRA-VENTA	0.00	EJIDO EL VELADERO, MUNICIPIO DE CHALCHICOMULA DE SESMA PUEBLA
98	18/06/2010	PARA CARRETERA TRAMO SAN PEDRO-CONCEPCION CANDELARIA A SAN JOSE GUERRERO	CONTRATO DE COMPRA-VENTA	0.00	EJIDO EL VELADERO, MUNICIPIO DE CHALCHICOMULA DE SESMA PUEBLA
99	21/05/2012	PARA PLANTA TRATADORA DE AGUAS RESIDUALES	CONTRATO DE USUFRUCTO Y PROMESA DE COMPRA-VENTA (COPIA)	0.00	EJIDO DE CIUDAD SERDAN, CHALCHICOMULA DE SESMA, PUEBLA
100	25/09/2020	COLECTURIA DEL DIEZMO	SENTENCIA EJECUTORIA DE JUICIO DE USUCAPION	2,154,225.00	CALLEJON DE LA EXPLOSION NUMERO 707-A
101	25/09/2020	RASTRO MUNICIPAL	SENTENCIA EJECUTORIA DE JUICIO DE USUCAPION	2,203,628.00	CALLE 9 PONIENTE NUMERO 12-

**MUNICIPIO DE CHALCHICOMULA DE SESMA
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024**

NÚMERO	FECHA DE ADQUISICIÓN	DESCRIPCIÓN DEL USO DEL INMUEBLE	DOCUMENTO CON EL QUE SE ACREDITA LA POSESIÓN Y/O PROPIEDAD	VALOR CATASTRAL	UBICACIÓN DEL BIEN INMUEBLE
102	12/11/2020	SEMEFO	INFORMACION TESTIMONIAL DE POSESION	0.00	PROLONGACION DE LA 5 SUR
103	24/02/2019	LAGUNA DE OXIDACION JESUS NAZARENO	INFORMACION TESTIMONIAL DE POSESION	0.00	DOMICILIO CONOCIDO EN JESUS NAZARENO MUNICIPIO DE CHALCHICOMULA DE SESMA.
104	28/08/2020	CUARTEL DE LOS ESTATALES	INFORMACION TESTIMONIAL DE POSESION	0.00	CARRETERA FEDELAR EL SECO ESPERANZA, CIUDAD SERDAN, MUNICIPIO DE CHALCHICOMULA DE SESMA.
105	RECINTO FERIAL	RECINTO FERIAL	INFORMACION TESTIMONIAL	0.00	CALLE TRES SUR NUMERO 505, CIUDAD SERDAN.
106	N/A	CIS DE SAN JUAN ARCOS.	SIN DOCUMENTO	0.00	LOC. SAN JUAN ARCOS, MUNICIPIO DE CHALCHICOMULA DE SESMA
108	N/A	PRESIDENCIA AUXILIAR MUNICIPAL DE SAN FRANCISCO CUATLANCINGO.	SIN DOCUMENTO	0.00	DOMICILIO CONOCIDO SIN NUMERO SAN FRANCISCO CUATLANCINGO.
109	N/A	PRESIDENCIA AUXILIAR MUNICIPAL DE SANTA MARIA TECHACHALCO.	SIN DOCUMENTO	0.00	CALLE CONSTITUCION SIN NUMERO SANTA MARIA TECHACHALCO.
110	N/A	PRESIDENCIA AUXILIAR MUNICIPAL LA GLORIA.	SIN DOCUMENTO	0.00	COLONIA FRANCISCO I. MADERO CONTRA ESQUINA CON CARLOS ZETINA.
111	N/A	CANCHA DE PASTO	SIN DOCUMENTO	0.00	PRIVADA UNIDAD DEPORTIVA Y CALLE HILARIO GALICIA COLONI LA GLORIA.
112	N/A	PARADOR TURISTICO	SIN DOCUMENTO	0.00	CARRETERA EL SECO-ESPERANZA KM 54 ENTRADA A CD SERDAN.



CLAVE -19-01

**MUNICIPIO DE CHALCHICOMULA DE
SESMA**

**RELACION DE CUENTAS BANCARIAS
PRODUCTIVAS ESPECIFICAS**

MUNICIPIO DE CHALCHICOMULA DE SESMA

CUENTA	BANCO	CTA BANCARIA	NOMBRE DE LA CUENTA	SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
1112-01-007	BANORTE	1078319364	RECURSOS MUNICIPALES	\$436.00
1112-01-008	BANORTE	115569338	PRGRAMA CALIDEZ SUSTENTABLE 2020	8,107.04
1112-01-010	BANORTE	1291733442	RECURSOS FISCALES 2024	3,368.18
1112-01-009	BANORTE	1167724367	RECURSOS FISCALES 2024	0.00
1112-02-045	BANORTE	1015859427	BANORTE PARTICIPACIONES	29.99
1112-02-046	BANORTE	1015859445	BANORTE FORTAMUN	1,949.03
1112-02-047	BANORTE	1015859436	BANORTE FISM	41.76
1112-02-048	BANORTE	4062415252	PARTICIPACIONES	685.58
1112-02-051	BANORTE	1055599822	BANORTE FORTAMUN 2019	628.20
1112-02-052	BANORTE	1055601220	BANORTE FISM 2019	427.99
1112-02-053	BANORTE	1078325879	PARTICIPACIONES 2019	3,761.76
1112-02-056	BANORTE	1167719989	PARTICIPACIONES	0.00
1112-02-063	BANORTE	1212701709	FORTAMUN 2023	0.00
1112-02-065	BANORTE	1241888431	PROGRAMA ALIMENTARIO	0.00
1112-02-066	BANORTE	1253946473	FAISMUN 2024	0.00
1112-02-070	BANORTE	1291729931	PARTICIPACIONES	5,070,050.04
1112-02-072	BANORTE	1291728055	FORTAMUN2024	122.63
1112-02-073	BANORTE	1291731617	PROABIM	37.94
1112-02-074	BANORTE	1299552948	FORTAMUN 2025	1.00
1112-02-075	BANORTE	1299585311	FAISMUN 2025	1.00
1112-04-002	BANORTE	S/N	FISE 2019	564.32
1112-04-003	BANORTE	S/N	ESTRATEGIA ALIANZA	1.13

ING JOSE GUADALUPE MENDEZ ROCHA
PRESIDENTE DEL CONSEJO MUNICIPAL

PRESIDENCIA DEL
CONCEJO MUNICIPAL
CHALCHICOMULA DE SESMA
PUEBLA
2025 - 2027



C. ALFREDO PEREZ RIVERA
SECRETARIO DEL CONSEJO MUNICIPAL

EDMUNDO ALVARO ALVAREZ
TESORERO DEL CONCEJO MUNICIPAL
CHALCHICOMULA DE SESMA
PUEBLA
2025 - 2027

MUNICIPIO DE CHALCHICOMULA DE SESMA

CUENTA	BANCO	CTA BANCARIA	NOMBRE DE LA CUENTA	SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
1112-01-007	BANORTE	1078319364	RECURSOS MUNICIPALES	\$436.00
1112-01-008	BANORTE	115569338	PRGRAMA CALIDEZ SUSTENTABLE 2020	8,107.04
1112-01-010	BANORTE	1291733442	RECURSOS FISCALES 2024	3,368.18
1112-01-009	BANORTE	1167724367	RECURSOS FISCALES 2024	0.00
1112-02-045	BANORTE	1015859427	BANORTE PARTICIPACIONES	29.99
1112-02-046	BANORTE	1015859445	BANORTE FORTAMUN	1,949.03
1112-02-047	BANORTE	1015859436	BANORTE FISM	41.76
1112-02-048	BANORTE	4062415252	PARTICIPACIONES	685.58
1112-02-051	BANORTE	1055599822	BANORTE FORTAMUN 2019	628.20
1112-02-052	BANORTE	1055601220	BANORTE FISM 2019	427.99
1112-02-053	BANORTE	1078325879	PARTICIPACIONES 2019	3,761.76
1112-02-056	BANORTE	1167719989	PARTICIPACIONES	0.00
1112-02-063	BANORTE	1212701709	FORTAMUN 2023	0.00
1112-02-065	BANORTE	1241888431	PROGRAMA ALIMENTARIO	0.00
1112-02-066	BANORTE	1253946473	FAISMUN 2024	0.00
1112-02-070	BANORTE	1291729931	PARTICIPACIONES	5,070,050.04
1112-02-072	BANORTE	1291728055	FORTAMUN2024	122.63
1112-02-073	BANORTE	1291731617	PROABIM	37.94
1112-02-074	BANORTE	1299552948	FORTAMUN 2025	1.00
1112-02-075	BANORTE	1299585311	FAISMUN 2025	1.00
1112-04-002	BANORTE	S/N	FISE 2019	564.32
1112-04-003	BANORTE	S/N	ESTRATEGIA ALIANZA FELICIDAD	1.13

ING JOSE GUADALUPE MENDEZ RÓCHA
PRESIDENTE DEL CONSEJO MUNICIPAL

C. EDMUNDO LUTRILLO ALVAREZ
TESORERO DEL CONSEJO MUNICIPAL

C. ALFREDO PEREZ REYES
SECRETARIO DEL CONSEJO MUNICIPAL

MUNICIPIO DE CHALHICOMULA DE SESMA
CUENTA PUBLICA 2024
REPORTE DE ESQUEMAS BURSATILES Y COBERTURA
FINANCIERA

NO APLICA

C.ING JOSE GUADALUPE MENDEZ ROCHA
PRESIDENTE DEL CONSEJO MUNICIPAL

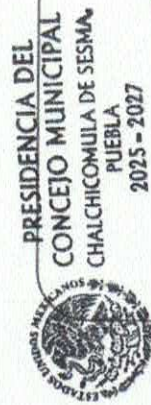
C. EDMUNDO LUTRILLO ALVAREZ
TESORERO DEL CONSEJO MUNICIPAL

C.ALFREDO PEREZ REYES
SECRETARIO DEL CONSEJO MUNICIPAL

MUNICIPIO DE CHALCHICOMULA DE SESMA, PUEBLA.
CUENTA PÚBLICA DEL EJERCICIO FISCAL 2024

Relación de Esquemas Bursátiles y de Cobertura Financieras

SIN INFORMACIÓN QUE REVELAR



PRESIDENCIA DEL
CONCEJO MUNICIPAL
CHALCHICOMULA DE SESMA,
PUEBLA
2025 - 2027

C. ING. JOSE GUADALUPE MENDEZ ROCHA
PRESIDENTE DEL CONCEJO MUNICIPAL DE
CHALCHICOMULA DE SESMA



TESORERIA DEL
CONCEJO MUNICIPAL
CHALCHICOMULA DE SESMA,
PUEBLA
TESORERO DEL CONCEJO MUNICIPAL DE
CHALCHICOMULA DE SESMA
2025 - 2027